

UCHWAŁA NR 7/2021
RADY MIASTA PIONKI
z dnia

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej dz. nr 1610/36 o pow. 0,0074ha i dz. nr 1844/2 o pow. 0,0012ha położonej w Pionkach przy ul. Ks. J. Popiełuszki z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 3 pkt. 6 Uchwały nr XCIII/427/2009 Rady Miasta Pionki z dnia 29.10.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r., Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1610/36 o pow. 0,0074ha i nr 1844/2 o pow. 0,0012ha położonej w Pionkach przy ul. Ks. J. Popiełuszki, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z dz. nr 1610/12, nr 1610/15, nr 1610/16 i nr 1841/1.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00000802/9 i nr RA2Z/00007438/5, w której jako właściciel wpisana jest Gmina Miasta Pionki.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy

mgr inż. Leszek Rejmer

UZASADNIENIE

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej dz. nr 1610/36 o pow. 0,0074ha i dz. nr 1844/2 o pow. 0,0012ha położonej w Pionkach przy ul. Ks. J. Popiełuszki z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Pionki, położona jest w Pionkach przy ul. Ks. J. Popiełuszki i oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1610/36 o pow. 0,0074ha i nr 1844/2 o pow. 0,0012ha. Zbycie wymienionych działek następuje na wniosek właściciela nieruchomości przyległej, składającej się z dz. nr 1610/12, nr 1610/15, nr 1610/16 i nr 1841/1.

Dz. nr 1610/36 i nr 1844/2 stanowią wąski pas gruntu położony pomiędzy działkami, których właściciel ubiega się o ich nabycie, a odpowiednio ul. Al. Lipowe i ul. Ks. J. Popiełuszki.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na powiększenie sąsiedniej nieruchomości jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przedmiotowe działki ze względu na powierzchnię spełniają ww. warunki do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się podjęcie uchwały w ww. sprawie.



ORIENTACJA 1: 10 000

ark. mapy ewidencyjnej: 9		MAPA PROJEKTU skala 1:1000
województwo	mazowieckie	
powiat	radomski	
gmina	14250_1 PIONKI – Miasto	
obręb	0001 PIONKI	
miejsowość PIONKI		1. Układ PL 2000
działka nr 1610/14 – KW RAZZ/00000802/9		2. Mapę wykonano na podstawie operatu ewidencji gruntów nr 1511-97/92 i 1511-263/95 oraz pomiaru własnego w
działka nr 1844 – KW RAZZ/00007438/5		3