

Pionki, 03.02.2021 r.

Wg rozdzielnika

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo - petycję z dnia 04.01.2021 r. w przedmiocie wykonania nawierzchni drogi na dz. nr ew. 1464/176 oraz remontu nawierzchni dróg oznaczonych nr ew. 1464/141 i 1464/60 znajdujących się na terenach po byłych zakładach ZTS Pronit, informujemy, że znamy stan faktyczny tych dróg i zgadzamy się z potrzebą ich remontu.

Jednocześnie informujemy, iż wskazane drogi nie stanowią jedynie własności naszej gminy. Również Państwo wraz z innymi podmiotami jesteście współużytkownikami wieczystymi tych nieruchomości. Dlatego też utrzymanie ich we właściwym stanie technicznym jest obowiązkiem wszystkich współużytkowników, a nie tylko gminy.

Z informacji pozyskanych poprzez Geoportal Powiatu Radomskiego wynika, że dla działki 1464/141 występuje 14 podmiotów ewidencyjnych będących ich współużytkownikami wieczystymi, dla działki 1464/60 jest 24 takie podmioty, a dla dz. 1464/176 - 4 podmioty. W celu uporządkowania tego stanu wystąpiliśmy w bieżącym roku do współużytkowników wieczystych głównych dróg znajdujących się na tym terenie, z prośbą o ich przekazanie w drodze darowizny, co umożliwiłoby nam m.in. staranie się o środki zewnętrzne na ich modernizację. Pomimo naszych starań, kwestia ta do dnia dzisiejszego nie została uregulowana, ponieważ część podmiotów nie przystała na naszą propozycję.

Odnosząc się dalej do remontów dróg, to na przestrzeni kilku ostatnich lat tego typu zadania są realizowane przy udziale współużytkowników nieruchomości na których te drogi się znajdują. Niewystarczająca ilość środków finansowych, zmusza nas do wykonywania najpilniejszych napraw. Takie działania doprowadziły do wykonywania naprawy dróg na odcinkach o najbardziej zdegradowanej nawierzchni. Dzięki tej formie współpracy udało się zrealizować remonty dróg znajdujących się za bramą główną na ul. Zakładowej oraz za bramą na ul. Przemysłowej.

Dla dokonania kolejnych, ustaleń w tym zakresie organizujemy spotkanie współużytkowników wieczystych, które wyznaczono na dzień 11.02.2021 w budynku MOK w Pionkach, na które jeszcze raz serdecznie Państwa zapraszamy.

Rozpoczęcie prac remontowych oraz ich zakres będzie uwarunkowany od możliwości finansowych gminy i od zabezpieczenia środków finansowych w budżecie przez Radę Miasta Pionki.

Z up. BURMISTRZA
Kamila Kuczkowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

- 1) Alfa Sp. z o.o., ul. Bagno 2/32, 00-112 Warszawa
- 2) Home Recycling Piotr Izdebný, ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki
- 3) Kobylas Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki
- 4) Krzyżanowski Partners Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki
- 5) Mega-Plast S.C. i PPHU HIT Bożena Krzywiec, ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki
- 6) SmartPack Sp. z o.o., ul. Sedlaka 4/6/8 lok.11, 26-600 Radom