

Gmina Miasto Pionki

Pionki, dn. 14.09.2020r.

ul. Aleja Jana Pawła II 15

26-670 Pionki

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W imieniu Zamawiającego, tj. Gminy Miasto Pionki, zapraszam do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj przy realizacji inwestycji pn.: „Dostosowanie budynku Przedszkola nr 3 przy ul. Targowej 9 w Pionkach, do wymagań ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa pożarowego”, zwanego dalej przedmiotem zamówienia.

I. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach inwestycji pn.: „Dostosowanie budynku Przedszkola nr 3 przy ul. Targowej 9 w Pionkach, do wymagań ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa pożarowego”.

W skład przedmiotu zamówienia wchodzi:

1) wykonanie dokumentacji projektowej - na podstawie ekspertyzy technicznej (decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Radomiu Nr MZ.5580.74-3.2015, stanowiąca załącznik nr. 2) oraz wiedzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, wraz z uzyskaniem wymaganych prawem sprawdzeń, uzgodnień, pozwoleń itp., ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia we właściwym organie.

Dla opracowanej dokumentacji projektant zobowiązany jest do uzyskania pozytywnej opinii Państwowej Straży Pożarnej lub rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,

2) wykonanie robót budowlanych uwzględnionych w opracowanej dokumentacji projektowej; Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu budowlanego, takie jak: wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych we właściwym organie, realizację robót budowlanych i rozbiórkowych, zapewnienie nadzoru autorskiego na budowie, zapewnienie kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianych prac budowlanych oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Po wykonaniu robót budowlanych Wykonawca uzyska pozytywną opinię Państwowej Straży Pożarnej dot. wykonanych robót.

Na powyższe roboty budowlane Wykonawca udzieli 5 lat gwarancji.

Ze względu na fakt, iż obiekt Przedszkola nr 3 jest obiektem funkcjonującym, Zamawiający wymaga, aby prace budowlane były wykonywane podczas dni wolnych od zajęć (weekendy, przerwy świąteczne, ferie zimowe, wakacje) lub w godzinach popołudniowych po zakończeniu zajęć danego dnia. Szczegóły zostaną ustalone indywidualnie.

Zamawiający dysponuje projektem architektoniczno-budowlanym dla danego obiektu.

II. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, pok. nr 205 lub telefonicznie pod numerem tel. 516-276-314.

III. Termin wykonania zamówienia:

Od daty podpisania umowy maksymalnie do dnia 31.08.2021 (punktacja według poniższych kryteriów oceny)

IV. Warunki stawiane Wykonawcom przez Zamawiającego:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania warunków uprawniających do złożenia oferty.

V. Opis sposobu obliczenia ceny

- cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu Oferta.
- cenę oferty należy podać w formie ryczału, w związku z tym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie i zapoznanie się z przedmiotem zamówienia.
- całkowita cena oferty musi być podana w złotych polskich liczbowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
- cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi zawierać wszystkie zobowiązania oraz wszystkie koszty związane z terminowym, pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia
- cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi zawierać zysk wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT
- wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia przedstawiona w formularzu Oferta była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez zamawiającego przeliczeń itp. działań w celu jej określenia
- cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi uwzględniać wszystkie warunki i wytyczne stawiane przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia
- cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi także uwzględniać wszystkie inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz wszelkie inne koszty nieujęte w opisie przedmiotu zamówienia, bez których nie jest możliwe wykonanie zamówienia
- każdy z Wykonawców może podać tylko jedną cenę. Nie dopuszcza się wariantowości cen
- zaleca się aby przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy

VI. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej

- Kryteria oceny ofert:
 - Cena (70%) – maksymalnie 70 pkt.:
$$C = (\text{najniższa cena} / \text{oferowana cena}) \times 70$$
$$C = \text{ilość punktów przyznanych w kryterium cenowym}$$

- Termin wykonania usługi (30%) – maksymalnie 30 pkt.:
 - 30 pkt. – za wykonanie usługi do dnia 21.12.2020
 - 20 pkt. – za wykonanie usługi do dnia 21.04.2021
 - 10 pkt. – za wykonanie usługi do dnia 31.08.2021
- Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością przyznanych punktów.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji zamówienia w przypadkach, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub, gdy najniższa cena oferta przekroczy środki finansowe, które zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację tego zadania.

VII. MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, sekretariat – osobiście, faxem, pocztą lub na adres e-mail p.borkowski@pionki.pl

Oferty należy składać do dnia 25.09.2020r. do godz. 15:30.

VIII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

(-) Burmistrz Miasta Pionki

B U R M I S T R Z


Robert Kowalczyk