

IR.271.7.2020

Pionki, dn. 26. 08. 2020 r.

## **Do uczestników postępowania przetargowego**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki” - obiekt II Teren nad Stawem Górnym w Pionkach

### **Wyjaśnienie Treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Zamawiający, tj. Gmina Miasto Pionki, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zmianami), w wyniku otrzymanych pytań i wniosków, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

Treść pytań i wniosków wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1: Proszę o wyjaśnienie kwestii dot. bani i podłączenia wody: Czy zamówienie obejmuje wykonanie przyłącza wodno-kanalizacyjnego. Jeśli tak prosimy o dołączenie dokumentacji projektowej dot. przyłącza oraz warunków i wszelkich uzgodnień.

Odp: Zamówienie nie obejmuje wykonania przyłącza wodno-kanalizacyjnego.

Pytanie2: Proszę o wyjaśnienie kwestii dot. trybuny: Proszę o informację czy projekt trybuny jest dostosowany do rzędnych wysokościowych terenu istniejącego i czy prace nie będą podlegały wykonaniu dodatkowych nasypów? W projekcie znajdują się rozbieżności względem rzędnych istniejących na mapie do celów projektowych a projektowanymi rzędnymi na poszczególnych rysunkach trybuny. Prosimy o udostępnienie badań geotechnicznych. Ponadto lokalizacja trybuny i altany znajduje się na działce 1465/12, która nie jest włączona w zakres dokumentacji projektowej. W związku z powyższym czy jest prawomocne pozwolenie na budowę dla tych elementów lub dokument poświadczający brak sprzeciwu wykonania robót na zgłoszenie na tej działce?

Odp.: Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. wykonanie otwartej trybuny na skarpie.

Wszystkie prace należy wykonać wg dołączonej do SIWZ dokumentacji projektowej. Jeżeli w projekcie znajdują się rozbieżności względem rzędnych istniejących na mapie do celów projektowych a projektowanymi rzędnymi na poszczególnych rysunkach trybuny – prace należy wykonać wg dołączonej do SIWZ dokumentacji projektowej nawet w przypadku, gdy trzeba będzie wykonać dodatkowe nasypy. Prace te należy uwzględnić przy wycenie oferty jako konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie posiada badań geotechnicznych terenu inwestycji. Obiekty i prace na działce 1465/12 są objęte przedmiotem zamówienia i należy je uwzględnić przy wycenie oferty.

Pytanie3: Proszę o wyjaśnienie kwestii dot. rozbiórek: SIWZ zakłada wykonanie rozbiórki

budynku byłej stacji trafo oraz budynków gospodarczych blaszaków. W legendzie na rys. P.Z.T.1. uwzględniono również rozbiórkę schodów na skarpie (oznaczenie M.). Czy rozbiórka wymienionych schodów wchodzi w zakres zamówienia?

Odp.: Rozbiórka ww. wymienionych schodów na skarpie (oznaczenie M.) wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia i należy ją uwzględnić przy wycenie oferty.

Pytanie4: Proszę o wyjaśnienie. W załączonej dokumentacji brakuje opisów, rysunków, wszelkich uzgodnień do projektu branży elektrycznej. Zgodnie z zapisem SIWZ przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy. W związku z powyższym nie ma podstaw do rzetelnego sprawdzenia i obliczenia ceny oferty jeśli dokumentacja projektowa ma stanowić element nadrzędny w wycenie.

Odp.: Projekt oświetlenia terenu i zasilenia tężni stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

Dokumentacja posiada wszystkie niezbędne uzgodnienia. Prace należy wykonać wg dołączonej do SIWZ dokumentacji projektowej.

Pytanie5: Proszę o wyjaśnienie kwestii dot. relokalizacji tężni: Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie przyłącza elektrycznego i wodno-kanalizacyjnego? Jeśli tak, to prosimy o załączenie projektu przyłączy, warunków i wszelkich uzgodnień.

Odp.: Zakres zamówienia obejmuje wykonanie jedynie przyłącza elektrycznego. Prace należy wykonać wg dołączonej do SIWZ dokumentacji projektowej - załącznik nr 4 do SIWZ.

Pytanie6: Proszę o wyjaśnienie kwestii dot. relokalizacji placu zabaw: Proszę uszczegółowienie zakresu robót, m.in. rodzaju i gabarytów przenoszonych urządzeń, rodzaju i parametrów nawierzchni bezpiecznej, jeśli występuje to – parametrów ogrodzenia.

Odp.: Zakres zamówienia obejmuje relokację placu zabaw – wg Projektu zagospodarowania terenu. Przenoszone urządzenia zabawowe to huśtawka podwójna oraz zestaw zabawowy składający się z dwóch wież, dwóch zjeżdżalni oraz drabinki (zdjęcie zestawu zabawowego poniżej). Urządzenia zabawowe o konstrukcji drewnianej. Nawierzchnia piaskowa. Brak ogrodzenia.



Pytanie7: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania, jako nawierzchni ciągów pieszych, nawierzchni mineralno-żywicznej na bazie żywic epoksydowych o parametrach lepszych niż nawierzchnie mineralno-poliuretanowe? Jednocześnie zwracam się z prośbą o przeanalizowanie grubości nawierzchni mineralno-żywicznej. W przypadku nawierzchni opartej na żywicy epoksydowej, która ma mieć zastosowanie w miejscach przeznaczonych do ruchu pieszego wystarczy zastosować grubość 2,5cm. W przypadku stosowania żywicy poliuretanowej grubość ta rozpoczyna się od 3cm dla tego typu obciążeń. W dokumentacji natomiast ujęta została grubość nawierzchni 5cm. Czy Zamawiający podtrzymuje taką grubość nawierzchni? Im większa grubość nawierzchni, tym większe zużycie materiału a co za tym idzie, większa cena za metr kwadratowy.

Odp.: Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania, jako nawierzchni ciągów pieszych, nawierzchni mineralno-żywicznej na bazie żywic epoksydowych. W tym przypadku grubość nawierzchni musi wynosić min. 3 cm.

Pytanie8: Proszę o podanie właściwych ilości nasadzeń? W projekcie budowlanym wykonawczym są znaczne różnice niż w podanych kosztorysach proszę o wyjaśnienie dotyczy bylin i krzewów dla przykładu: - Philadelphus coronarius w projekcie wykonawczym jest 99 sztuk w kosztorysie 824 sztuki. Proszę również o wytłumaczenie dlaczego w kosztorysie podane są ilości krzewów/ bylin w m2 a nie w sztukach?

Odp.: W przedmiarach od pozycji 32 do 71 należy uwzględnić ilości roślin podane w dokumentacji "PROJEKT BUDOWLANY WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA I ODNOWY TERENÓW ZIELENI W KRAJOBRAZIE MIEJSKIM „ZIELONE PIONKI” - TEREN NAD STAWEM GÓRNYM W PIONKACH PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU NAWIERZCHNIE, MAŁA ARCHITEKTURA, ZIELEŃ" w tabeli na stronie 23-25 – załącznik nr 3 do SIWZ.

Proszę o uwzględnienie powyższych wyjaśnień i zmian w przygotowywaniu ofert.

(-) Burmistrz Miasta Pionki