

Do uczestników postępowania przetargowego

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5.097.000,00 zł

Wyjaśnienie i zmiana Treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający, tj. Gmina Miasto Pionki, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zmianami), w wyniku otrzymanych pytań i wniosków, udziela następujących wyjaśnień i zmian dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

1. Proszę o podanie (w PLN) struktury wykonanych dochodów za 2019r. i I kwartał 2020r. w podziale na:
 - dochody własne
 - dotacje
 - subwencje

Ad. 1. Struktura wykonanych dochodów:

	Dochody ogółem	Dochody własne	Dotacje	Subwencje
2019	79.487.085,33	35.892.462,69	27.824.785,64	15.769.837,00
I kw. 2020	22.092.441,99	9.248.691,02	7.014.759,97	5.828.991,00

2. Proszę o publikację sprawozdań finansowych SP ZOZ w Pionkach za lata 2017r., 2018r., 2019r. oraz za I kwartał 2020r.

Ad. 2. Gmina nie przejęła SP ZOZ.

3. Czy w okresie finansowania przewidywane jest przejęcie zobowiązań SP ZOZ w Pionkach w związku z jego ewentualną likwidacją lub prywatyzacją (jaka jest planowana kwota zobowiązań do przejęcia).

Ad. 3. Gmina nie przewiduje przejęcia zobowiązań SP ZOZ.

4. Czy na terenie JST są planowane do realizacji obiekty sportowo-rekreacyjne – aqua parki, baseny, stadiony, hale itp. (jeżeli tak, należy wymienić główne placówki tego typu oraz ewentualny komentarz).

Ad. 4. Gmina w ramach projektu finansowanego ze współudziałem środków unijnych realizuje obiekt sportowo-rekreacyjny nad Stawem Górnym. Termin zakończenia inwestycji to 2020 rok.

5. Czy JST posiada akcje, udziały w inny podmiotach (proszę podać stan na 31.05.2020r.).
Ad.5 Tabela Nr 1 – wykaz jednostek powiązanych kapitałowo.

Nazwa podmiotu	REGON	Udział w kapitale	Udział w liczbie głosów na WZA	Wartość udziałów (TPLN) należących do JST
PWKC w Pionkach sp. z o.o.	14286450	100%	100	21.008.500,00
ekoPionki sp. z o.o.	339824376	100%	100	3.313.000,00

6. Czy JST udzieliła pożyczek, gwarancji i poręczeń (proszę podać stan na 31.05.2020r.).
Ad. 6 Gmina nie udzieliła pożyczek, gwarancji i poręczeń do dn. 31.05.2020 roku.
7. Proszę wymienić wszystkie zobowiązania JST (bilansowe i pozabilansowe) tj. kredyty, pożyczki, gwarancje, obligacje, wykupy wierzytelności, leasingi, subrogacje, nowacje, inne, wobec wszystkich instytucji finansowych – (wg. stanu na dzień 31.05.2020r.).
Ad. 7 Zobowiązania zgodnie z załącznikiem Nr 1.
8. Czy JST posiada zadłużenie z tytułu wykupu wierzytelności, forfaitingu, faktoringu.
Ad. 8 Gmina nie posiada zadłużenia z tytułu wykupu wierzytelności, forfaitingu, faktoringu.
9. Czy JST posiada zawarte umowy na dofinansowanie zadań inwestycyjnych; (jeżeli tak, proszę podać nazwę zadania, kwotę, czas realizacji od – do).
Ad. 9 Tak, Gmina posiada zawarte umowy na realizację zadań inwestycyjnych:
- Zielone Pionki - zagospodarowanie i odnowa terenów zieleni w krajobrazie miejskim, kwota dofinansowania 9.265.932,76zł, realizacja 2016-2021,
 - Modernizacja infrastruktury nad Stawem Górnym w Pionkach szansą na eliminację zjawisk kryzysowych oraz ożywienie społeczno-gospodarcze, kwota dofinansowania 5.370.971,65zł, realizacja 2018-2020
 - E-usługi dla mieszkańców Miasta Pionki, kwota dofinansowania 1.671.766,80zł, realizacja 2020-2021.
10. Czy JST na dzień 31.05.2020r. złożyła wnioski na dofinansowanie zadań inwestycyjnych? (jeżeli tak, proszę podać nazwę zadania, kwotę, czas realizacji od – do).
Ad. 10. Zamawiający nie ma zebranych informacji na temat złożonych wniosków.
11. Czy JST zwracała w ciągu ostatnich 2 lat środków uzyskanych z UE ?
Ad. 11 Gmina w ostatnich 2 latach nie zwracała uzyskanych środków unijnych.
12. Czy JST zawarła lub planuje zawarcie umowy wsparcia finansowego spółek komunalnych /ZOZ/ szpitali/ związków międzygminnych ? (kwota wsparcia finansowego pozostałego/planowanego do wniesienia, okres).
Ad. 12 Gmina nie planuje zawarcia umów wsparcia finansowego dla spółek komunalnych .

13. Czy JST zawarła lub planuje zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym ?
(proszę podać podmiot, kwotę zadania ogółem, udział JST, okres realizacji).
Ad. 13 Gmina nie planuje zawarcia umowy o partnerstwie publiczno-prawnym.
14. Czy JST zawarła lub planuje zawarcie umowy leasingu zwrotnego nieruchomości/sprzedaży zwrotnej (kwota, okres).
Ad. 14 Gmina nie planuje zawarcia umowy leasingu zwrotnego.
15. Proszę o szczegółową informację co Zamawiający rozumie poprzez zastrzeżenie sobie prawa do zmiany przeznaczenia kredytu.
Ad. 15 kredyt zaciągany jest na finansowanie deficytu i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań ze wskazaniem kwot na poszczególne zadania. Zmian przeznaczenia kredytu dotyczyłaby zmiany pomiędzy wymienionymi zadaniami.
16. Proszę o wskazanie ostatecznej daty spłaty kredytu. Dzień 25.12.2030r. jest dniem wolnym od pracy i koliduje z zapisem w pkt. 8 w rozdziale III, gdzie spłata kredytu nastąpi w pierwszym dniu roboczym następującym po wyznaczonej dacie spłaty.
Ad. 16 Ostateczny termin spłaty kredytu to 23.12.2030 roku.
17. Proszę o doprecyzowanie okresu karencji vs. daty spłaty pierwszej raty kapitałowej. Spłata raty kapitałowej nie może być w dniu obowiązywania karencji.
Ad. 17 okres karencji do dnia 24.01.2023 roku.
18. W związku z uchyleniem art.97 ust.1 i 2 Prawo Bankowe, na który Gmina się powołuje jako zabezpieczenie kredytu, czy Gmina wyraża zgodę na oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji przez Gminę w trybie art. 777 k.p.c., na kwotę 150% kwoty udzielonego kredytu.
Ad. 18 Gmina nie wyraża zgody.
19. Proszę o informację czy uchwały nr XXI/144/2020 i nr XXI/145/2020 Rady Miasta Pionki z dn. 30.04.2020r. są ostatnimi uchwałami zmieniającymi Uchwałę Budżetową na 2020r. i WPF na lata 2020-2030? Jeśli nie proszę o przesłanie ostatnich uchwał zmieniających Uchwałę Budżetową na 2020 i WPF.
Ad. 19 wymienione w pytaniu uchwały są ostatnimi zmieniającymi uchwałę budżetową i WPF na lata 2020-2030. Uchwały znajdują się na stronie BIP Urzędu w zakładce: prawo lokalne/uchwały Rady Miasta /rok 2020.
20. Czy Zamawiający dopuszcza w czasie obowiązywania umowy kredytowej zobowiązanie się do składania w Banku (lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Kredytobiorcy) w terminie 30 dni od ich sporządzenia:
- kwartalnych i rocznych sprawozdań finansowych Rb NDS, RbN, RbZ, Rb27s, Rb28s
 - rocznych i półrocznych sprawozdań opisowych z wykonania budżetu wraz z opiniami RIO
 - projektów budżetów i projektów WPF (w kolejnych latach) wraz z opiniami RIO oraz uchwał budżetowych i uchwał w sprawie WPF – po ich zatwierdzeniu
 - uchwał w sprawie wyboru Burmistrza oraz powołania Skarbnika Miasta – w przypadku zmian?

Ad.20 Urząd będzie zamieszczał na swoich stronach internetowych wymienione w pytaniu sprawozdania i dokumenty.

21. Proszę o poprawę/uzupełnienie pkt. 5 w rozdziale III SIWZ dotyczącego spłat rat kapitałowych.

Ad. 21 spłata rat kapitałowych w 2030 roku to 11 rat po 100.000,00zł oraz ostatnia 12 rata w wysokości 157.000,00zł.

22. Proszę o wykreślenie ze SIWZ:

- pkt. 6 w rozdziale III
- pkt 12.6 i 12.8 w rozdziale 12;
- rozdziału 19.

Przedmiotowe pkt i rozdział nie dotyczy zamówienia usługi bankowej.

Ad. 22 Zapisy SIWZ nie dotyczące przedmiotu zamówienia nie obowiązują i nie będą brane pod uwagę przy realizacji zamówienia.

23. Proszę o publikację sprawozdania opisowego z wykonania budżetu Miasta Pionki za 2019r.

Ad. 23 Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2019 rok zostanie zamieszczone na stronie BIP Urzędu.

24. Proszę o publikację sprawozdań budżetowych Rb za 2017r. i za 2018r.

Ad. 24 Sprawozdania RB za rok 2017 i 2018 zostaną zamieszczone na stronie BIP Urzędu.

25. Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty drogą elektroniczną na adresy mailowe wskazane w SIWZ ?

Ad. 25 Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty drogą elektroniczną. Ofertę należy złożyć zgodnie z zapisami w SIWZ.

26. W związku z uzupełnieniem powyższej dokumentacji i udzieleniem informacji, proszę o przełożenie terminu składania ofert do 18.06.2020r.

Ad. 26 Zamawiający wydłuża termin złożenia ofert do dnia 16.06.2020 roku.

W związku z wprowadzonymi wyjaśnieniami i zmianami SIWZ termin składania ofert zostaje przedłużony do dnia 16.06.2020r. do godziny 11.00. Otwarcie ofert nastąpi 16.06.2020r. o godzinie 11.10.

Proszę o uwzględnienie powyższych wyjaśnień i zmian w przygotowywaniu ofert.

(-) Burmistrz Miasta Pionki

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - zobowiązania JST

Załącznik Nr 2 – Formularz (pytania i odpowiedzi)