

UCHWAŁA NR 3
RADY MIASTA PIONKI
z dnia 27.01.2020r

w sprawie uchylenia Uchwały Nr LVII/402/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 6 c ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 ze zm.) Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1


Uchyla się Uchwałę Nr LVII/402/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 3

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2020 roku.

BURMISTRZ

mgr Robert Kowalczyk

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr Rady Miasta Pionki
z dnia

Stosownie do art. 6c ust.2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Rada Gminy Miasta Pionki w dniu 27 marca 2018 r., podjęła uchwałę w sprawie odbioru przez Gminę Miasta Pionki odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Uchwała ta stanowiąca prawo miejscowe na terenie miasta została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 13 kwietnia 2018 r. poz. 4064.

Z uwagi na to, iż przepis art. 6c ust. 2 wyżej wymienionej ustawy daje Radzie Gminy prawo, a nie nakłada obowiązku objęcia nieruchomości niezamieszkałych odbiorem odpadów komunalnych, korzystając z tego przywileju postanawia się uchylić przedmiotową uchwałę.

Nowe zapisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakładają na właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych obowiązek selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. W wielu przypadkach, podmioty prowadzące działalność gospodarczą mają trudności w rozróżnieniu co jest odpadem komunalnym w ich firmie, a co odpadem poprodukcyjnym, co wpływa często na zawyżony tonaż oddawanych odpadów komunalnych, a tym samym większe dla gminy koszty. Decyzja o wyłączeniu nieruchomości niezamieszkałych spowodowana jest również tym, że przedsiębiorcy pomimo tego, iż nie są w stanie w pełni prowadzić selektywnej zbiórki deklarują dużo mniejsze ilości odpadów, co nie do końca jest zgodne ze stanem faktycznym, a ma zdecydowany wpływ na wysokość wpływów do budżetu. Dodatkowo należy zauważyć, że podwyżka stawki opłaty za odpady komunalne od września 2019 r. także spowodowała w pewnym stopniu zmniejszenie deklarowanych ilości odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych.

Ponadto nowe zapisy ww. ustawy nakładają na gminy obowiązek ustalenia, w stosunku do nieruchomości niezamieszkałych, stawki opłat nie wyższej niż maksymalne stawki opłat, które za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny wynoszą za miesiąc – 3,2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego ogółem na 1 osobę ogółem za pojemnik o pojemności 1100 litrów lub 1% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego ogółem na 1 osobę ogółem za worek o pojemności 120 litrów, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości. Zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 27 marca 2019 r. przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę ogółem w 2018 r. wyniósł:

$$1693,00 \text{ zł} \times 3,2\% = 54,176 \text{ zł}$$

W chwili obecnej Uchwała Nr XII/82/2019 Rada Miasta Pionki ustala stawkę za pojemnik 1100 l dla odpadów komunalnych zbieranych i odbieranych w sposób selektywny w wysokości 128,00 zł co już jest na granicy opłacalności, a nowe przepisy, które nakładają max. wysokość stawki 54,18 zł spowodują, że system gospodarowania odpadami komunalnymi w znacznym stopniu nie będzie się bilansował, a deficyt gmina będzie zmuszona pokryć z własnych środków.

Chcąc zapobiec sytuacji, w której mieszkańcy nieruchomości zamieszkałych będą współfinansować (dotować) odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych nieuniknione jest wyłączenie z systemu nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady.

Wyłączenie tych nieruchomości spowoduje, że obowiązywać będzie system, w którym każdy właściciel nieruchomości niezamieszkałej, będzie zobowiązany posiadać indywidualną umowę na wywóz odpadów, podpisaną z firmą, która uzyskała odpowiedni wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych. Jednocześnie zgodnie z zapisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Burmistrz Miasta Pionki posiadał będzie kontrolę nad wykonywaniem obowiązku zawarcia wyżej wymienionej umowy na odbiór

odpadów komunalnych, a co za tym idzie uchylenie obowiązku odbierania odpadów komunalnych od nieruchomości niezamieszkałych przez gminę, nie spowoduje zagrożenia dla należytego utrzymania czystości i porządku na terenie miasta.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ


mgr Robert Kowalczyk

MAJOWY


Marcin Jasiek
KL/252