

Pionki, dn.: 04.12.2019 r.

Gmina Miasto Pionki
Ul. Aleja Jana Pawła II 15
26-670 Pionki

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W imieniu Zamawiającego, tj. Gminy Miasto Pionki, zapraszam do złożenia oferty na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad pracami budowlanymi w ramach zadania pn.: „Rewitalizacji istniejących budynków i nadanie im nowych funkcji społeczno - użytecznych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji Staw Górny w Pionkach – budynek A.”

I. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zapisanych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),

Inspektor Nadzoru zobowiązany jest także do:

1. kontroli zgodności projektu budowlanego z Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
2. kontrolowania placu budowy co najmniej raz w tygodniu,
3. dokumentowania nieprawidłowości stwierdzonych podczas czynności kontrolnych wpisem w dzienniku budowy,
4. przybycia na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem,
5. udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót,
6. potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy,
7. uczestnictwa w uzgodnieniach i naradach z wykonawcą robót i innymi uczestnikami procesu inwestycyjnego.

II. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia.

Program Funkcjonalno Użytkowy dla zadania pn. „Rewitalizacji istniejących budynków i nadanie im nowych funkcji społeczno - użytecznych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji Staw Górny w Pionkach – budynek A.” zamieszczona jest na stronie:

http://bip.pionki.pl/strona-1907-rewitalizacja_budynku_a_na_terenie.html

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, pok. nr 205 lub telefonicznie pod numerem tel. 516-276-314.

III. Termin wykonania zamówienia.

Termin pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego: do dnia 31.07.2020 r. lub do zakończenia robót budowlanych,

IV. Warunki stawiane Wykonawcom przez Zamawiającego.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania warunków uprawniających do złożenia oferty.

V Opis sposobu obliczenia ceny.

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu Oferta.

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu, w związku z tym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie i zapoznanie się z przedmiotem zamówienia.

Całkowita cena oferty musi być podana w złotych polskich liczbowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi zawierać wszystkie zobowiązania oraz wszystkie koszty związane z terminowym, pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi zawierać zysk wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.

Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia przedstawiona w formularzu Oferta była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez zamawiającego przeliczeń itp. działań w celu jej określenia.

Cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi uwzględniać wszystkie warunki i wytyczne stawiane przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

Cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi także uwzględniać wszystkie inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz wszelkie inne koszty nieujęte w opisie przedmiotu zamówienia, bez których nie jest możliwe wykonanie zamówienia.

Każdy z Wykonawców może podać tylko jedną cenę. Nie dopuszcza się wariantowości cen.

Zaleca się aby przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

VI. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej.

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty (100%).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną (brutto), obejmująca realizację całości zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji zamówienia w przypadkach, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub, gdy najniższa cena oferta przekroczy środki finansowe, które zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację tego zadania.

VII. Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać na formularzu Oferta w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, sekretariat – osobiście, faxem, pocztą lub na adres e-mail: l.rokicki@pionki.pl

Oferty należy składać do dnia 16.12.2019 r do godz. 14.00.

VIII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy.

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.