

**UCHWAŁA NR XIII/86/2019  
RADY MIASTA PIONKI  
z dnia 20 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Pionki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. u. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Pionki przyjętego uchwałą nr XIII/153/2003 Rady Miasta Pionki z dnia 24 października 2003 r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą obejmują działkę ewidencyjną nr 1461/217.

§ 3. Zakres zmiany planu obejmować będzie zmiany przeznaczenia terenów, o których mowa w § 2, poprzez zaliczenie ich do terenów zieleni nieurządzonej.

§ 4. Szczegółowe oznaczenie działki o której mowa zawiera mapa stanowiąca załączniki nr 1 i 2 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PIONKI**

*Wojciech Maślanek*

## Uzasadnienie

Z uwagi na liczne skargi mieszkańców co do planowanego przeznaczenia działki Nr 1461/217 przy ul. Wspólnej, sprzecznego z interesem mieszkańców tej okolicy, uważa się za konieczne uregulowanie poprzez przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tej części miasta.

Działka ta stanowi teren o zróżnicowanym ukształtowaniu, miejscowo obniżony, podmokły, zadrzewiony w 90 %. Teren ten jest siedliskiem ptaków i zwierząt, także tych pod ochroną. Jest to obszar, który winien być przeznaczony w planie zgodnie z dotychczasowym sposobem, tj. jako zielenie nieurządzona.

Ten sposób przeznaczenia działki pogodzi sprzeczne interesy mieszkańców okolicznych nieruchomości oraz zakładu przemysłowego zlokalizowanego w pobliżu.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIASTA PIONKI**

*Wojciech Maślanek*



Województwo: mazowieckie  
Powiat: radomski

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000

UL. WSPÓLNA

DZIAŁKA PRZEZNACZONA DO ZMIAN W MIEJSCOWYM PLANIE  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PIONKI

Wojciech Maślanek

Załącznik Nr 1 do uchwały  
Nr XIII/86/2019 Rady Miasta Pionki z dnia 20.08.2019 r.



Wyrys z mapy  
Skala 1:2000

Województwo mazowieckie  
Powiat: radomski  
Miasto: Pionki - Miasto  
Jednostka ewidencyjna: Pionki - Miasto

Obwód: Pionki

DZIAŁKA PRZEZNACZONA DO ZMIAN W  
MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PIONKI

Wojciech Masłanek

