

UCHWAŁY NR
Rady Miasta Pionki
z dnia 27.03. 2019 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej i ul. dr Marii Garszwo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 1945 ze zm.),

Rada Miasta Pionki

uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej i ul. dr Marii Garszwo, zwanego dalej w treści niniejszej uchwały „planem”.

§ 2. Planem objęte zostaną dwa odrębne obszary: przy ul. Radomskiej i przy ul. dr Marii Garszwo. Granice obszarów objętych planem przedstawiono na mapach w skali 1: 5 000, stanowiących załączniki graficzne nr 1-2 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Zakres planu winien obejmować regulacje przewidziane w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Zakres planu może być rozszerzony o regulacje przewidziane w art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stosownie do uwarunkowań rozpoznanych na etapie sporządzania planu.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miasta Pionki Nr L/347/2017 Rady Miasta Pionki z dnia 17 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 1579/202, Nr 1579/203 i części działki Nr 1579/204 położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej dla działek Nr 1471/2 i Nr 1617/1 oraz części działek Nr 1809, Nr 1810/2, Nr 1804, Nr 1471/1, Nr 1579/188 i Nr 1579/27 położonych w Pionkach przy ul. dr Marii Garszwo oraz części działki Nr 1461/210 położonej w Pionkach przy ul. Wspólnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT
Łukasz Miśkiewicz

BURMISTRZ
mgr Robert Kowalczyk

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Pionki przystąpiła do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych przy ul. Radomskiej, ul. Wspólnej i ul. dr Marii Garszwo zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Pionki Nr L/347/2017 w sprawie: *przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 1579/202, Nr 1579/203 i części działki 1579/204 położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej, dla działek Nr 1471/2 i Nr 1617/1 oraz części działek Nr 1809, Nr 1810/2, Nr 1804, Nr 1471/1, Nr 1579/188 i Nr 1579/27 położonych w Pionkach przy ul. dr Marii Garszwo oraz część działki Nr 1461/210 położonej w Pionkach przy ul. Wspólnej*, która została podjęta 17 października 2017r.

Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ulicy Wspólnej spotkała się z negatywną opinią wśród mieszkańców terenów przyległych i Rady Miasta Pionki oraz z uwagi na rozbieżności w numerach działek zmieniono załącznik nr 2, w którym dodano działkę nr 1579/189, której poprzedni załącznik nie uwzględniał.

Biorąc powyższe pod uwagę należy podjąć nową uchwałę zmieniającą sposób opisu terenu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego aby wyeliminować zaistniałe nieprawidłowości oraz wyłączyć z opracowania teren przy ulicy Wspólnej.

B U R M I S T R Z

mgr Robert Kowalczyk

Załącznik graficzny nr 1
do uchwały Nr.....
Rady Miasta Pionki z dnia.....



granica obszaru objętego przystąpieniem do
sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały Nr.....
Rady Miasta Pionki z dnia.....

