

11/2019

UCHWAŁY NR 11/2019
Rady Miasta Pionki
z dnia 22 lutego 2019 r.

PROJEKT

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej, ul. dr Marii Garszwo i ul. Wspólnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 1945 ze zm.),

Rada Miasta Pionki

uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej, ul. dr Marii Garszwo i ul. Wspólnej, zwanego dalej w treści niniejszej uchwały „planem”.

§ 2. Planem objęte zostaną trzy odrębne obszary: przy ul. Radomskiej, przy ul. dr Marii Garszwo i przy ul. Wspólnej. Granice obszarów objętych planem przedstawiono na mapach w skali 1: 5 000, stanowiących załączniki graficzne nr 1-3 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Zakres planu winien obejmować regulacje przewidziane w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Zakres planu może być rozszerzony o regulacje przewidziane w art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stosownie do uwarunkowań rozpoznanych na etapie sporządzania planu.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miasta Pionki Nr L/347/2017 Rady Miasta Pionki z dnia 17 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 1579/202, Nr 1579/203 i części działki Nr 1579/204 położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej dla działek Nr 1471/2 i Nr 1617/1 oraz części działek Nr 1809, Nr 1810/2, Nr 1804, Nr 1471/1, Nr 1579/188 i Nr 1579/27 położonych w Pionkach przy ul. dr Marii Garszwo oraz części działki Nr 1461/210 położonej w Pionkach przy ul. Wspólnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy

mgr Danuta Zygałto

ADWOKAT


Łukasz Miśkiewicz

1

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Pionki przystąpiła do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych przy ul. Radomskiej, ul. Wspólnej i ul. dr Marii Garszwo zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Pionki Nr L/347/2017 w sprawie: *przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 1579/202, Nr 1579/203 i części działki 1579/204 położonych w Pionkach przy ul. Radomskiej, dla działek Nr 1471/2 i Nr 1617/1 oraz części działek Nr 1809, Nr 1810/2, Nr 1804, Nr 1471/1, Nr 1579/188 i Nr 1579/27 położonych w Pionkach przy ul. dr Marii Garszwo oraz część działki Nr 1461/210 położonej w Pionkach przy ul. Wspólnej*, która została podjęta 17 października 2017r.

Z uwagi na zaistniałe między czasie podziały nieruchomości w/w uchwała posiada rozbieżności w numerach działek. Na załączniku graficznym nr 3 wprowadzono nowe numery działek dla terenu objętego wnioskiem. Natomiast w załączniku nr 2 dodano działkę 1579/189, której poprzedni załącznik nie uwzględniał.

Biorąc powyższe pod uwagę należy podjąć nową uchwałę zmieniającą sposób opisu terenu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego aby wyeliminować zaistniałe nieprawidłowości.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy

mgr Danuta Zyga

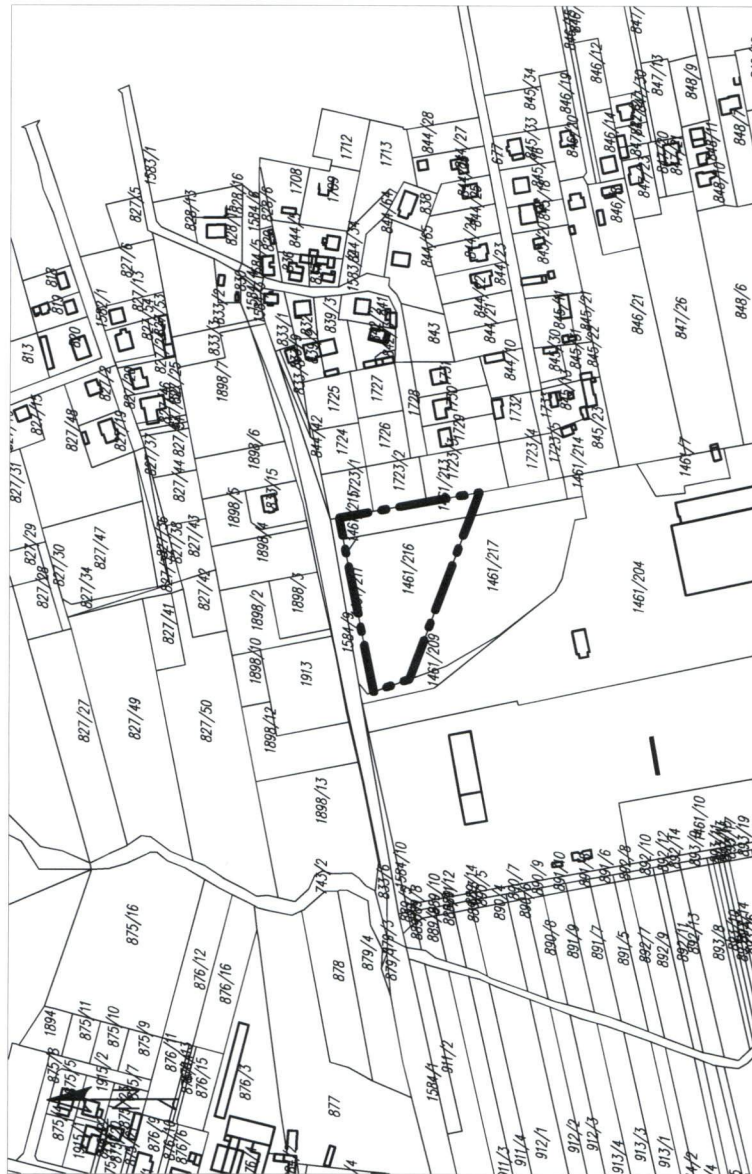
Załącznik graficzny nr 1
do uchwały Nr.....
Rady Miasta Pionki z dnia.....



granica obszaru objętego przystąpieniem do
sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego



Załącznik graficzny nr 3
do uchwały Nr.....
Rady Miasta Pionki z dnia.....



SKALA 1 : 5 000

 granica obszaru objętego przystąpieniem do
sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego