

16. 10.21. 19.2019

RADA MIASTA PIONKI

Data wpływu 19.03.19

Pionki, dnia 18.03.2019 r.

Rada Miasta w Pionkach
Komisja Gospodarki Gminy i Infrastruktury
Pani Wioletta Grzywacz

W odpowiedzi na wniosek z dnia 26.02.2019 r Komisji Gospodarki Gminy i Infrastruktury o udzielenie informacji. w sprawie budowy Cmentarza Komunalnego na działce nr ew. 1823/3, położonej przy ul. Kozienickiej w Pionkach uprzejmie informuję, że:

1. Koszty związane z budową Cmentarza Komunalnego poniesione do dnia 01.03.2019 r. z podziałem na etapy wynoszą :

- koszty koncepcji i dokumentacji: 173 006,00 zł brutto
- koszty prac budowlanych do dnia 01.03.2019 r. wynikające z zawartych umów: 3 205 822,88zł brutto
- koszty nadzoru nad realizowanymi pracami: 23 000,00 zł brutto

2. Projekt budowy i rozbudowy cmentarza przewidywał przeprowadzenie inwestycji etapami:

Etap I :

a) budowa drogi wewnętrznej od strony południowej (do ul. Leśnej droga przez las),

b) zagospodarowanie terenu na działce Nr 1823/3, w niżej wymienionym zakresie:

- 904 pola grzebalne przeznaczone na groby murowane oraz ziemne;
- Budynek kaplicy przedpogrzebowej;
- Kolumbaria: 315 szt,
- Chodniki
- Ciągi pieszo-jezdne
- Schody terenowe i pochylnie komunikacyjne
- Ogrodzenie terenu od strony północno-zachodniej wraz z dwoma bramami wjazdowymi,
- Ogrodzenie terenu od strony wschodniej wraz z bramą wjazdową,
- Elementy małej architektury – ławki, kosze na odpady, lampy, punkty czerpalne wody, stojaki na rowery oraz tablice informacyjne,
- Miejsca przeznaczone na gromadzenie odpadów
- Zieleń o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym,
- Oświetlenie terenu cmentarza,
- Instalacja elektryczna, Instalacja wodociągowa,
- Instalacja kanalizacji deszczowej, Instalacja kanalizacji sanitarnej

Etap II:

- rozbudowa terenu cmentarza (działka nr 1823/4 własność Lasów Państwowych)

Etap III:

- budowa drogi zbiorczej od strony północnej,
- budowa drogi wewnętrznej od strony wschodniej,
- budynek administracyjno – usługowy,

Etap IV:

- rozbudowa terenu cmentarza (działka nr 1823/4 – własność Lasów Państwowych)

Obecnie realizowany jest Etap I na który Starostwo Powiatowe na podstawie Projektu Budowlanego, Budowy Cmentarza Grzebalnego Komunalnego – Etap I na działce nr ew. gr. 1823/3, obręb 0001 Pionki, jedn. Ewid. 142501_1 Pionki-Miasto przy ul. Kozienickiej w Pionkach, wydało pozwolenie na budowę, decyzją Nr 2147.2017 z dnia 27.09.2017.

Zrealizowane zostały n/w inwestycje z I etapu:

Schody terenowe i pochylnie komunikacyjne,

Zagospodarowanie terenu: 40 pola grzebalne przeznaczone na groby murowane oraz ziemne,

Ciąg pieszo jezdny 40 mb,

Chodniki: 230 m²

Tymczasowe ogrodzenie terenu wraz z bramą (zmiana w stosunku do projektu),

Podniesienie terenu,

Instalacja wodociągowa,

Instalacja kanalizacji deszczowej,

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Aktualnie w realizacji jest:

ściana oporowa wraz z kolumbariami,

Realizacja dalszych etapów rozbudowy cmentarza uzależniona jest od zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Obecnie zgodnie z zarządzeniem z dnia **27 grudnia 2018 r.** w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody Pionki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 71) teren ten znajduje się w otulinie rezerwatu przyrody i należy zachować dotychczasowy sposób użytkowania gruntu, czyli las. W związku z powyższym na dzień dzisiejszy niemożliwa jest zmiana sposobu użytkowania gruntu pod dalszą rozbudowę Cmentarza (Etapu II, III i IV).

3. Administrowanie cmentarzem jest zlecone spółce miejskiej ekoPionki za wynagrodzeniem miesięcznym w wysokości 4000 zł netto. W związku z uruchomieniem cmentarza nie zwiększyło się zatrudnienie w Urzędzie Miasta Pionki w Wydziale Komunalnym i Ochrony Środowiska prowadzącym nadzór nad cmentarzem komunalnym oraz nie planuje się zwiększenia zatrudnienia w związku z tą działalnością.

4. Wjazd na teren cmentarza oraz parkingi dla samochodów przewidziane są z nowoprojektowanej drogi zbiorczej od strony północno-zachodniej cmentarza, realizowanej w etapie III. Do czasu wybudowania drogi zbiorczej dojazd do cmentarza ma być zapewniony drogą wewnętrzną wykonaną na działkach ew. 2/73, 181/3, 1818/4 1823/4 jako dojazd do terenu cmentarza od strony ul. Leśnej. Ponadto została zawarta umowa pomiędzy Gminą Miasto Pionki a Parafią Rzymsko-Katolicką P.W. Św Barbary w Pionkach na bezpłatne użyczenie terenu o pow. 250 m² w celu wybudowania ciągu pieszo-jezdnego z kostki brukowej stanowiącego dostęp do terenu cmentarza komunalnego od parkingu przy ul. Kozienickiej.

5 i 6. W dniu 07.12.2018 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu nie sprzeciwił się dopuszczeniu do użytkowania części Etapu I realizowanej inwestycji o powierzchni 5250 m², na której wykonane zostało 40 grobów murowanych (docelowo 600 miejsc pochówku) oraz chodniki z kostki betonowej. Teren cmentarza ogrodzony siatką metalową.

Aby zakończyć budowę cmentarza należy zwiększyć środki na realizację inwestycji w zakresie zgodnym z pozwoleniem na budowę.

7. Zwiększenie środków na realizację zadań dot. budowy cmentarza dotyczy tylko już zawartych umów co zostało wskazane w projektach zmian budżetowych.

8. Zagospodarowanie terenu: 904 pola grzebalne przeznaczone na groby murowane oraz ziemne;
Kolumbaria - 315 szt.

Koszty ponoszone przez mieszkańców korzystających z cmentarza komunalnego wynikają z cennika usług ustalonego Uchwałą Nr LXVI/490/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 02.10.2018 r. w sprawie: ustalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Pionkach przy ulicy Kozienickiej oraz ustalenia stawek opłat obowiązujących na Cmentarzu Komunalnym w Pionkach przy ulicy Kozienickiej.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk