

### Szczegółowy opis oraz zakres przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia** jest świadczenie usług w okresie od 01.07.2018 r. do 31.12.2019 r. polegających na:
  - a) odbieranie i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, nieruchomości niezamieszkałych i rekreacyjnych położonych na terenie Gminy Miasta Pionki;
  - b) odebranie i transport wszystkich odebranych odpadów komunalnych i innych zgromadzonych w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) położonego w Pionkach, ul. Zakładowa 7.

#### Wykonawca zobowiązany jest do:

**1.1** odbioru i transportowania odpadów z nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Miasta Pionki z uwzględnieniem następujących zasad:

- jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny:

- a) odpady komunalne zmieszane
- b) szkło i opakowania szklane
- c) papier i tektura
- d) tworzywa sztuczne, PET, folia, opakowanie metalowe
- e) odpady ulegające biodegradacji
- f) odpady zielone

- jeżeli odpady są zbierane w sposób nieselektywny:

- a) odpady zmieszane

Wykonawca jest zobowiązany do odbioru odpadów zbieranych w sposób określony powyżej (selektywny i nieselektywny) zgodnie z harmonogramem o który mowa w pkt 4.

**1.2** Wykonawca jest również zobowiązany do odbioru innych odpadów z pojemników w miejscach gromadzenia odpadów wskazanych przez zamawiającego na terenie Gminy Miasta Pionki a także z PSZOK, ul. Zakładowa 7.

**1.3** uprzątnięcia wiat śmietnikowych, altanek śmietnikowych oraz jego otoczenia w obrębie 5m każdorazowo po odebraniu odpadów;

**1.4** świadczenia usług w sposób ograniczający do minimum niedogodności dla mieszkańców oraz utrudnienia w ruchu drogowym;

**1.5** realizacji usług również w przypadkach kiedy dojazd do pojemników, wiat śmietnikowych jest utrudniony;

**1.6.** Wykonawca jest obowiązany zbierać odpady komunalne z miejsc nie przeznaczonych do gromadzenia odpadów na terenie gminy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;

**1.7** zabezpieczenia ładowanych i przewożonych odpadów przed wysypaniem, rozwaniem lub wyciekami, a w przypadku wydostania się odpadów – do natychmiastowego usunięcia skutków zaistniałych zdarzeń.

**1.8** Wykonawca jest zobowiązany transportować do RIPOK wszystkie odebrane zmieszane odpady komunalne, natomiast wskazane przez Zamawiającego frakcje odpadów zbieranych selektywnie i odebranych z PSZOK, jest zobowiązany transportować i przekazywać do przedsiębiorców wskazanych przez Zamawiającego do punktów oddalonych nie więcej niż 40 km od Pionek; w okresie pierwszych 2 miesięcy umowy wszystkie selektywnie zbierane i odbierane odpady należy wozić do instalacji prowadzonych przez RADKOM; Wykonawca otrzymuje do wiadomości umowy zawarte pomiędzy Zamawiającym a podmiotem zagospodarowującym odpady.

Zgodnie z definicją zawartą we wzorze umowy, przez RIPOK należy rozumieć Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „RADKOM” Sp. z o. o. w Radomiu przy ul. W. Witosa 94, wskazany w „Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami Komunalnymi dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023” jako regionalna instalacja przetwarzania odpadów komunalnych.

W przypadku, gdy RIPOK ulegnie awarii lub z innych przyczyn nie będzie mógł przyjmować odpadów Wykonawca jest zobowiązany, po otrzymaniu dyspozycji od Zamawiającego, przewieźć odpady na własny koszt i w ramach zaoferowanej ceny ofertowej do instalacji przewidzianych do zastępczej obsługi regionu.

**1.9** Wykonawca jest zobowiązany się do zachowania ciągłości świadczenia Usługi w okresie realizacji umowy. Nie dopuszcza się sytuacji, w której Wykonawca przerwie świadczenie usług np. z uwagi na uszkodzenie pojemnika, pojazdu bądź chorobę personelu itp.

**1.10** Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą wpłynąć na prawidłową realizację umowy, sytuacjach konfliktowych, lub mogących mieć negatywny wpływ na wizerunek Zamawiającego.

**1.11** obowiązkiem Wykonawcy będzie monitorowanie stanu zapełnienia pojemników i ich opróżnianie z częstotliwością gwarantującą nie zaleganie odpadów przy pojemnikach, nie rzadziej niż z częstotliwością wskazaną w pkt. 4

**1.12** wyżej wymienione czynności powinny odbywać się zgodnie z:

- ustawą z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1289)
  - zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2016 – 2021 z uwzględnieniem lat 2012-2027 z załącznikami,
  - uchwałą nr XXVIII/165/2016 Rady Miasta Pionki z dnia 31.05.2016 r. ze zmianami (uchwały nr XLIV/284/2017, XXXII/220/2016, XLIV/284/2017) w sprawie *Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Pionki*,
  - uchwałą nr XXXII/220/2016 Rady Miasta Pionki z dnia 25.10.2016 r. w sprawie *szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi*;
  - Krajowym Planem Gospodarki Odpadami Komunalnymi 2022 (KPGO 2022);
  - ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21) oraz rozporządzeniami wykonawczymi, zgodnie również z przepisami, które wejdą w życie w okresie trwania umowy.
- 1.13** Wykonawca, w ramach zamówienia, zobowiązany jest do przeprowadzania dwóch kampanii edukacyjno-informacyjnych na temat selektywnej zbiórki odpadów, pierwsza w terminie 2 m-cy od dnia podpisania umowy, druga w okresie kwietnia 2019 roku:
- poprzez doręczenie mieszkańcom do skrzynek pocztowych ulotki kolorowej, 1 karta formatu A4, 6000 szt. w tym 1500 dla zabudowy jednorodzinnej i 4500 dla zabudowy wielorodzinnej; ulotka powinna zawierać krótki opis systemu gospodarki odpadami, zasady segregacji odpadów, wysokości opłat. Treść ulotek (dostosowanych do rodzaju zabudowy) będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Realizacja tego zadania zostanie potwierdzona protokołem odbioru.

## **2. Zasady wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki do zbiórki odpadów.**

- a) wykonawca zobowiązany jest na zamówienie właściciela nieruchomości, do wyposażenia nieruchomości w pojemniki do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych, które muszą odpowiadać wymogom określonym w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Pionki; wyposażenie nieruchomości w pojemniki i kontenery odbywa się na koszt właścicieli nieruchomości w drodze zakupu lub dzierżawy. Szacuje się, że ilość pojemników, którymi powinien dysponować Wykonawca w celu dzierżawy właścicielom nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej wynosi 200 sztuk pojemników o pojemności 1100 dm<sup>3</sup>. Właściciele nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej mają obowiązek zapewnić sobie pojemniki do zbierania odpadów zmieszanych. Obecnie te nieruchomości są wyposażone w pojemniki będące własnością właścicieli nieruchomości lub są dzierżawione z „ekoPionki” Sp. z o.o.
- b) w zabudowie wielorodzinnej funkcjonuje 80 gniazd zbiórki odpadów komunalnych wyposażonych w pojemniki z tworzyw sztucznych lub metalowe do zbiórki odpadów zmieszanych (1,1m<sup>3</sup>) a w części również odpadów selektywnie zbieranych (ok. 70 gniazd) o pojemnościach 1,1m<sup>3</sup>, 360 l, 240 l, 120 l do papieru, szkła, tworzyw sztucznych i metali, odpadów BIO.

- c) w zabudowie wielorodzinnej pojemniki do selektywnej zbiórki zapewnia Gmina w imieniu której „ekoPionki” Sp. z o.o. administruje pojemnikami do selektywnej zbiórki odpadów,
- e) w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej obowiązywać będzie system mieszany, workowo-pojemnikowy zbiórki odpadów i nieruchomości te powinny być wyposażone w zestawy w następującym składzie:
  - pojemnik na odpady zmieszane (na koszt właściciela nieruchomości),
  - worek brązowy na odpady ulegające biodegradacji oznaczony napisem „Bio”,
  - worek zielony na szkło i opakowania szklane oznaczony napisem „Szkło”,
  - worek niebieski na papier i tekturę oznaczony napisem „Papier”,
  - worek żółty na metale i tworzywa sztuczne oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne”,
- f) worki do selektywnej zbiórki odpadów w zabudowie jednorodzinnej dostarcza Wykonawca w ilości worków z odebranymi odpadami. Wykonawca przekaże Zamawiającemu co kwartalnie 10 kompletów worków do selektywnego gromadzenia odpadów w nieruchomościach zamieszkałych. Zamawiający nie posiada danych co do ilości worków przekazanych w kolejnych terminach odbioru odpadów dla nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych w okresie trwania umowy. Biorąc pod uwagę ilości odpadów selektywnie zebranych w 2017 roku oraz częstotliwość zbierania odpadów można szacować ilość worków przekazanych w ciągu miesiąca na 7000-8500 worków,
- g) wielkość pojemników do zbiórki odpadów zmieszanych w zabudowie jednorodzinnej powinna być dostosowana do liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, ilości wytwarzanych na nieruchomości odpadów, częstotliwości odbioru odpadów oraz zadeklarowanego przez mieszkańców nieruchomości systemu zbiórki,
- h) obowiązkiem Wykonawcy jest aktywny udział w organizacji selektywnej zbiórki odpadów oraz podnoszenia jej poziomu i efektywności na nieruchomościach, z których będzie odbierał odpady,
- i) Wykonawca w trakcie realizacji umowy, na wezwanie Zamawiającego, sporządzi zestawienie adresów posesji jednorodzinnych skąd odbiera odpady zmieszane i selektywnie zbierane, adresy posesji jednorodzinnych gdzie nie są wystawiane odpady, adresy nieruchomości niezamieszkałych skąd odbierane są odpady z informacją o selektywnym lub nieselektywnym gromadzeniu odpadów komunalnych, adresy posesji niezamieszkałych gdzie nie są wystawiane odpady,
- j) Wykonawca odpowiada za zniszczenie lub uszkodzenie pojemników do gromadzenia odpadów stanowiących własność właścicieli nieruchomości w trakcie realizacji usługi.

### **3. Charakterystyka urządzeń do gromadzenia odpadów w zabudowie jednorodzinnej:**

- a) worki foliowe do gromadzenia odpadów z selektywnej zbiórki:
  - materiał – folia polietylenowa LDPE,
  - pojemność użytkowa – minimum 120 litrów,
  - grubość folii – minimum 0,08 mm z wyjątkiem worka na tworzywa sztuczne o grubości folii co najmniej 0,06 mm
  - wymiary minimalne: 700x1150 mm
  - worki oprócz odpowiednich kolorów będą wyposażone w nadruk – jednostronny, kolor nadruku czarny, powierzchnia nadruku 1500 cm<sup>2</sup>, o treści: GMINA MIASTA PIONKI oraz napis o rodzaju odpadów na które jest przeznaczony worek,
  - worki muszą charakteryzować się dużą odpornością na rozrywanie.
- b) pojemniki do gromadzenia odpadów zmieszanych,
  - materiał – metalowe lub z tworzyw sztucznych,
  - pojemność - minimum 110 litrów,
  - pojemniki szczelne z zamknięciem na kółkach.

### **4. Częstotliwość odbierania odpadów.**

- a. Odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości Wykonawca powinien realizować od poniedziałku do soboty w godzinach od 6.00 do 20.00.
- b. Wykonawca będzie odbierał odpady według harmonogramu, zapewniającego częstotliwość odbioru zgodnie z uchwałą nr XXXII/220/2016 Rady Miasta Pionki z dnia 25.10.2016 r. w sprawie

*szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, chyba że umowa ustala inne częstotliwości odbioru odpadów;*

- c. Jeśli umowa nie ustala inaczej, to z terenu nieruchomości niezamieszkałych (w tym rekreacyjnych) częstotliwość odbioru ustala się następująco:
  - odpady zmieszane i bioodpady nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października a w pozostałym okresie nie rzadziej niż raz na miesiąc,
  - pozostałe odpady komunalne zbierane w sposób selektywny: nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- d. Odpady zmieszane z budynków wielkopowierzchniowych (5 obiektów), z hotelu oraz szkół i przedszkoli (12 placówek) – 1 raz na tydzień;
- e. W przypadkach okresowo zwiększonej ilości odpadów /okresy świąteczne itp./ szczególnie w zabudowie wielorodzinnej, Wykonawca zadba aby pojemniki nie uległy przepełnieniu. Interwencyjnie, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do dodatkowych odbiorów odpadów poza harmonogramem bez dodatkowych opłat.
- f. Uwzględniając określoną dla poszczególnych rodzajów zabudowy częstotliwość odbioru, Wykonawca opracuje i dostarczy w terminie 7 dni od zawarcia umowy harmonogram odbioru odpadów:
  - Zamawiającemu - w wersji elektronicznej;
  - właścicielom nieruchomości – w wersji papierowej;
- g. Do harmonogramu należy dołączyć szczegółowy opis frakcji odpadów jakie należy wrzucać do poszczególnych pojemników.
- h. Wykonawca dostarczy harmonogram w sposób następujący:
  - dla właścicieli nieruchomości zabudowy jednorodzinnej – po jednym egzemplarzu, który umieści w skrzynce pocztowej lub przekaze bezpośrednio właścicielowi;
  - dla właścicieli nieruchomości wielorodzinnej - po jednym egzemplarzu, który dostarczy bezpośrednio właścicielowi (zarządcy, administratorowi),
  - dla właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (w tym rekreacyjnych) dostarczy pocztą lub bezpośrednio właścicielowi (zarządcy, administratorowi).

## **5. Dane charakteryzujące teren świadczenia usług.**

a) powierzchnia terenu gminy wg ewidencji własnej gminy: 1.834 ha

b) ludność i nieruchomości (stan na 31.12.2017 r.):

- liczba mieszkańców zameldowanych: 18 231,
- liczba osób zamieszkałych wg deklaracji: 13 726, w tym 3007 zamieszkuje w zabudowie jednorodzinnej a 10 719 w zabudowie wielorodzinnej,
- liczba nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych wynosi 1398 w tym 1372 ze złożoną deklaracją , liczba nieruchomości zamieszkałych wielorodzinnych ze złożoną deklaracją wynosi: 195;
- liczba nieruchomości deklarujących oddawanie odpadów zbieranych selektywnie w Gminie wynosi 1470, w tym 1277 w zabudowie jednorodzinnej, w zabudowie wielorodzinnej 193
- liczba nieruchomości niezamieszkałych, które na dzień 31.12.2017 r. miały zwarte umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych wynosi: 283;
- pozostałe dane: [http://bip.pionki.pl/strona-72-gospodarka\\_odpadami.html](http://bip.pionki.pl/strona-72-gospodarka_odpadami.html)

c) niniejsze zamówienie obejmuje okres od 01.07.2018 r. do 31.12.2019 r. czyli 18 miesięcy.

Wykonawca kalkulując cenę oferty może się posłużyć danymi dotyczącymi ilości zebranych i odebranych odpadów z terenu Gminy Miasta Pionki (nieruchomości zamieszkałe i nieruchomości niezamieszkałe w tym rekreacyjne razem) w 2017 roku na podstawie sprawozdania składanego przez Burmistrza Miasta Pionki – **załącznik nr 4**. Ilość odebranych odpadów z nieruchomości niezamieszkałych w 2017 r wyniosła 782 Mg w tym m.in. odpady kod 20 03 01 – 398 Mg, 20 01 99 – 199 Mg, 17 09 04 – 91 Mg.

Ilości odpadów do zebrania i odbioru w okresie 18 m-cy (01.07.2018 – 31.12.2019) można oszacować na podstawie danych za 12 m-cy z ww. załącznika, zakładając, że ilość odbieranych i

zbieranych odpadów może wzrosnąć do 15% w skali roku, szczególnie w związku ze zwiększeniem ilości odpadów odbieranych z nieruchomości niezamieszkałych.

Wykonawca może też dokonać własnego oszacowania ich ilości i na tej podstawie skalkulować cenę oferty.

d) dodatkowe informacje:

- Zamawiający nie posiada badań składu morfologicznego odpadów komunalnych powstających na terenie Gminy Miasta Pionki;
- Zamawiający szacuje, że ilość odpadów wytwarzanych przez jednego mieszkańca wynosi 40 litrów tygodniowo.;
- właścicielom nieruchomości zamieszkałych nie ustalono limitów ilościowych odbieranych odpadów z wyjątkiem limitu odbioru odpadów zielonych z zabudowy jednorodzinnej do 240 l przy jednorazowym odbiorze i okresie odbioru od 1 kwietnia do 30 listopada.

## **6. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)**

- a. Wykonawca zobowiązany jest odbierać odpady z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Pionkach, ul. Zakładowa 7 prowadzonego przez „ekoPionki” Sp. z o.o. z zachowaniem terminu odbioru odpadów biodegradowalnych jak dla zabudowy wielorodzinnej.
- b. Organizację i częstotliwość odbioru odpadów z PSZOK należy ustalić z „ekoPionki” Sp. z o.o.
- c. W PSZOK odpady komunalne pochodzące z gospodarstw domowych z Pionek są zbierane do następujących kontenerów i pojemników:
  - odpady zbierane selektywnie - 3 kontenery z otworami klapowymi o pojemności 7m<sup>3</sup> oznaczone napisami „Szkło”, „Papier”, „Metale i tworzywa sztuczne” ,
  - odpady zielone i biodegradowalne – 1 kontener z otworami klapowymi o pojemności 7 m<sup>3</sup> oznaczony napisem „Bio”,
  - odpady wielogabarytowe – 1 kontener o poj. 23 m<sup>3</sup>
  - zużyte opony 1 kontener o poj. 7 m<sup>3</sup>
  - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny drobny – 1 pojemnik o poj. 1100l
  - baterie – 1 pojemnik o pojemności 120l
  - zużyte leki – 1 pojemnik o pojemności 120l
- d. Pojemniki i kontenery na gromadzenie odpadów powinny być wyraźnie opisane i oznakowane kolorem zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- e. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zagospodarowanie odpadów odebranych z PSZOK poprzez przekazanie ich do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz przedstawienie Zamawiającemu karty przekazania odpadów.
- f. należy prowadzić ewidencję odpadów odbieranych z PSZOK z zastosowaniem wagi zainstalowanej w wyniku modernizacji, o której mowa w punkcie g.
- g. w II i III kwartale 2018 roku będą prowadzone roboty budowlane polegające na modernizacji PSZOK – u: utwardzenie terenu, montaż wagi najazdowej, wyposażenie i w pojemniki i kontenery. W związku z tym należy się liczyć z czasowymi utrudnieniami w transporcie. Zmianie ulegnie wyposażenie PSZOK w kontenery i pojemniki: oprócz ww. wymienionych w punkcie 6c będą kontenery do odbioru hakowego typu KP 19 m<sup>3</sup> i 32 m<sup>3</sup>.