

**INFORMACJA
O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Przetarg dotyczy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej 7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1464/439 o powierzchni 1,3583 ha wraz z udziałem 26/10000 cz. w prawie użytkowania wieczystego działek nr: 1464/31, 1464/167, 1464/103, 1464/36 i 1464/126 o łącznej pow. 7,4786 ha stanowiących drogi wewnętrzne, łączące tę nieruchomość z drogą publiczną. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o charakterze warsztatowo-magazynowym o pow. użytkowej 616,40 m². Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr: RA2Z/00066248/8, RA2Z/00011849/0, RA2Z/00008243/8, RA2Z/00008565/1, RA2Z/00010632/9 i RA2Z/00009498/7.

Właścicielem działki nr 1464/439 jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem budynku stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności jest Gmina Miasta Pionki. Skarb Państwa jest właścicielem, a Gmina Miasta Pionki jest współużytkownikiem wieczystym działek nr: nr 1464/31, 1464/167, 1464/103, 1464/36 i 1464/126.

W dniu 01.10.2021 r. o godz 10⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Aleja Jana Pawła II 15 pok. nr 213 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości do którego został dopuszczony jeden oferent.

Cena wywoławcza nieruchomości: **600 000,00 zł/netto (zwol. z VAT na podst. ART. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku towarów i usług)**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosi **606 000,00 zł/netto (zwol. z VAT na podst. ART. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku towarów i usług)**

Nabywcą nieruchomości został Marek Baran działający pod firmą Marcbud Marek Baran, Zalesie 1C 26-670 Pionki

Informację wywiesza się na okres 7 dni od dnia 11.10.2021 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Robert Kowalczyk

Pionki, dnia 11.10.2021r.