

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

„Wykonanie projektu budowlanego dla pięciu odrębnych kotłowni gazowych wraz z niezbędnymi sieciami.”

Zamawiający złożył wniosek o dotację i pożyczkę do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w programie „5.9 Międzydziedzinowe Ciepłownictwo powiatowe - pilotaż (2019)” przedsięwzięcie ”Przebudowa sieci ciepłowniczej w Pionkach” i „Modernizacja systemu ciepłowniczego w Pionkach”.

§ 1

Nazwa oraz adres zamawiającego

Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.

ul. Zakładowa 7

26-670 Pionki

NIP 796-294-31-74, REGON 142896450, Nr rejestrowy 000106775

adres strony internetowej: www.pwkc.pionki.pl,

e-mail: pwkc@pionki.pl

tel. 48 385 25 14

§ 2

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie postanowień Regulaminu udzielania zamówień, z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych.

§ 3

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla pięciu odrębnych kotłowni gazowych w budynkach obecnych węzłów grupowych w Pionkach, zgodnie ze Szczegółowym Opiskiem Przedmiotu Zamówienia.
2. Zamówienie dotyczy wykonania w szczególności:
 - a) projektu budowlanego wraz z niezbędnymi elementami projektu wykonawczego, przedmiarem robót i wymaganymi prawem uzgodnieniami oraz pozwoleniami niezbędnymi do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę pięciu kotłowni gazowych w obecnie eksploatowanych węzłach grupowych w przy ulicy Jodłowej, Parkowej, Sienkiewicza 16, Sienkiewicza 40, Słowackiego,
 - b) projektu budowlanego sieci ciepłowniczej z niezbędnymi elementami projektu wykonawczego, przedmiarem robót i wymaganymi prawem uzgodnieniami oraz pozwoleniami niezbędnymi do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę sieci ciepłowniczej dla przyłączenia odbiorców zasilanych obecnie z wysokich parametrów.

3. Dokumentacja, o której mowa powyżej zostanie przygotowana w sposób umożliwiający:
 - a) uzyskanie przez Zamawiającego decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę,
 - b) przeprowadzenie na jej podstawie procedury zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy zaprojektowanych robót.
4. Na dokumentację, o której mowa powyżej, składać się będą w szczególności: projekt budowlano-wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, kompletny wniosek o wydanie decyzji w przedmiocie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę wraz z kompletem załączników.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub częściowych.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.
7. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej na etapie przygotowania ofert, po uprzednim złożeniu wniosku o chęć przeprowadzenia wizji lokalnej z wyprzedzeniem jednodniowym.
8. Przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów CPV
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71500000-3 Usługi związane z budownictwem

§ 4

Termin wykonania zamówienia

6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

§ 5

Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z postępowania oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i stosowne uprawnienia wymagane prawem do wykonania zamówienia
 - b) w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, wykonali projekt budowlany dwóch kotłowni gazowych powyżej 2 MW każda, które zostały dopuszczone do użytkowania ze wszystkimi wymaganymi prawem przepisami, uzgodnieniami, pozwoleniami niezbędnymi do rozpoczęcia robót w zakresie porównywalnym do przedmiotu zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Ocena spełniania warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w § 6 SIWZ, dołączonych do oferty.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków przez wykonawców metodą „zero – jedynkową” (*spełnia/nie spełnia*).

§ 6

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania

1. Dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawca ma obowiązek przedłożyć wraz z ofertą:
 - a) pełnomocnictwo do złożenia oferty - jeżeli oferty nie podpisał sam wykonawca, a uprawnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą,
 - b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej Specyfikacji,
 - c) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usług (minimum 2), odpowiadających swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia (projekt budowlany dwóch kotłowni gazowych powyżej 2 MW każda), z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej Specyfikacji,
 - d) aktualne oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne,
 - e) polisę potwierdzającą, że wykonawca jest i będzie w okresie wykonywania zamówienia ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej,
 - f) dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. W terminie 3 dni od dnia otrzymania przez Wykonawców informacji o wyborze oferty przekazują oni Zamawiającemu oświadczenie o przynależności – lub nie – do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, lub wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

§ 7

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania – odsyłając daną wiadomość z informacją o dacie i godzinie jej otrzymania.
3. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
4. a) w sprawach proceduralnych – Bartosz Tumidajewicz tel.: 781 400 015 email: pwkc@pionki.pl
5. b) w sprawach merytorycznych – Sławomir Drózd tel. 601 650 292 email: pwkc@pionki.pl

§ 8

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§ 9

Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną w języku polskim, w formie pisemnej, trwałą techniką pisarską (tj.: uniemożliwiającą usunięcie bez pozostawienia śladów), pismem czytelnym, w jednym egzemplarzu, o treści zgodnej ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji.
2. Do każdej oferty należy załączyć:
 - a) dokumenty i oświadczenia, o których mowa § 6,
 - b) wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej Specyfikacji, parafowany przez Wykonawcę na każdej stronie,
 - c) oświadczenie dot. ochrony danych osobowych, stanowiące załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji.
3. Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez wykonawcę, bądź osobę upoważnioną do działania w jego imieniu. W przypadku podpisania oferty i załączników przez osobę upoważnioną do działania w imieniu wykonawcy do oferty musi zostać załączone pełnomocnictwo (rodzajowe).
4. W przypadku, gdy wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla osoby działającej w ich imieniu (jeden z wykonawców, bądź osoba trzecia). Wszelka korespondencja przekazywana będzie osobie, działającej w ich imieniu.
5. Ewentualne poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem zgodnie z ust. 3.
6. Wszystkie składane wraz z ofertą ewentualne kserokopie dokumentów muszą być czytelne i potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osobę podpisującą ofertę.
7. Dokumenty załączone do oferty nie podlegają zwrotowi.
8. Zaproponowana w ofercie cena musi być wyrażona liczbą oraz słownie.
9. Wszystkie karty oferty oraz załączniki muszą być połączone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie. Wszystkie strony oferty oraz załączników, zawierające jakkolwiek treść muszą być kolejno ponumerowane.
10. Ofertę składa się w zaklejonej, nienaruszonej, nieprzezroczystej kopercie oznaczonej nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, z napisem: „*Oferta na wykonanie projektu budowlanego dla pięciu odrębnych kotłowni gazowych wraz z niezbędnymi sieciami w Pionkach. NIE OTWIERAĆ DO DNIA 02 marca 2020r. do godz. 10¹⁵”*
11. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 10

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć do dnia 02 marca 2020 r. do godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego, mieszczącej się przy ul. Zakładowej 7, 26-670 Pionki, sekretariat - pokój nr 10.
2. Oferty złożone po terminie wskazanym w ust. 1 Zamawiający niezwłocznie zwróci wykonawcom bez otwierania.

3. Zamawiający dokona otwarcia złożonych ofert w tym samym dniu o godz. 10¹⁵ w swojej siedzibie, wskazanej w ust. 1.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

§ 11

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Cena zaoferowana przez wykonawcę jest ceną brutto (wraz z podatkiem od towarów i usług), uwzględniającą wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu całego zamówienia.
3. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę.
4. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Cena powinna być wyrażona liczbą a także słownie.

§ 12

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował wyłącznie kryterium ceny.
2. Zamawiający dokona oceny ofert, które odpowiadają treści i wymogom niniejszej Specyfikacji.
3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta zawierająca najniższą cenę.

§ 13

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

W terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty, wykonawca, którego oferta została wybrana, przekaże Zamawiającemu:

- 1) dane dotyczące osób reprezentujących wykonawcę, jako stronę umowy,
- 2) numer rachunku bankowego, na który będzie przekazane wynagrodzenie z tytułu wykonania zamówienia,
- 3) dane dotyczące osób, które będą upoważnione przez wykonawcę do utrzymywania bieżących kontaktów z Zamawiającym,

§ 14

Warunki umowy w sprawie zamówienia

Wzór umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą, stanowi załącznik nr 5 do niniejszej Specyfikacji.

§ 15

Załączniki

Integralną częścią niniejszej Specyfikacji są:

- 1) załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) załącznik nr 2 – wzór oferty,
- 3) załącznik nr 3 – wzór oświadczenia wykonawcy,
- 4) załącznik nr 4 – wykaz wykonanych usług,
- 5) załącznik nr 5 – wzór umowy,
- 6) załącznik nr 6 – klauzula RODO.

Prezes Zarządu
(-) Robert Pyryt