

Do uczestników postępowania przetargowego

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim Zielone Pionki - obiekt I Skwer przy Alei Jana Pawła II w Pionkach

Wyjaśnienie Treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający, tj. Gmina Miasto Pionki, działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zmianami), w wyniku otrzymanych pytań i wniosków, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

Treść zapytań i wniosków wraz z wyjaśnieniami:

1. Pytanie o treści „Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania, jako nawierzchni ciągów pieszych, nawierzchni mineralno-żywicznej na bazie żywic epoksydowych o parametrach lepszych niż nawierzchnie mineralno-poliuretanowe? Z doświadczeń jakie wynosimy na przełomie wieloletniej działalności na rynku związanym z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej wnioskujemy, że żywica epoksydowa posiada lepsze parametry wytrzymałościowe (wytrzymałość na ściskanie, zginanie, mrozoodporność) niż żywica poliuretanowa, co jest potwierdzone Aprobata Techniczną wydawaną przez Instytut Badawczy Dróg i Mostów, czyli jednostkę certyfikującą wyroby akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji. Dodatkowo zaznaczyć trzeba, że żywice epoksydowe nie są tak wrażliwe na nadmiar wody i wilgotność powietrza jak żywice poliuretanowe. Jednocześnie zwracam się z prośbą o przeanalizowanie grubości nawierzchni mineralno-żywicznej. W przypadku nawierzchni opartej na żywicy epoksydowej, która ma mieć swoje zastosowanie w miejscach przeznaczonych dla ruchu pieszego wystarczy zastosować grubość 2,5 cm. W przypadku stosowania żywicy poliuretanowej grubość ta rozpoczyna się od 3 cm dla tego typu obciążeń. W dokumentacji natomiast ujęta została grubość nawierzchni 5 cm. Czy Zamawiający podtrzymuje taką grubość nawierzchni? Im większa grubość nawierzchni, tym większe zużycie materiału a co za tym idzie, większa cena za metr kwadratowy.”

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania, jako nawierzchni ciągów pieszych, nawierzchni mineralno-żywicznej na bazie żywic epoksydowych. Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni z dopasowanymi grubościami warstw do danej technologii, pod następującymi warunkami:

- nawierzchnia musi być wodoprzepuszczalna oraz dostosowana do ruchu kołowego samochodów pielęgnujących zieleń,
- nawierzchnia musi posiadać min. te same parametry wytrzymałościowe co nawierzchnia projektowana. Na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek wykazania, przed wykonaniem, że oferowana nawierzchnia będzie posiadała min. te same parametry wytrzymałościowe co nawierzchnia projektowana.

2. Pytanie o treści „W zakres niniejszego postępowania wchodzi dostawa i montaż urządzeń zabawowych. Pomiędzy opisem i wizualizacją zawartą w projekcie a opisami w SPECYFIKACJA TECHN. WARUNKÓW WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWY są różnice, które mogą wprowadzić w błąd, np. w Specyfikacji urządzenie Labirynt ma mieć ściankę wspinaczkowa z płyty HPL gr. 12,5 mm, a urządzenie z wizualizacji w ogóle nie ma takiego użytego materiału. W związku z powyższym, prosimy o ujednolicenie opisów w specyfikacji technicznej z wizualizacjami z projektu.”

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem i w zakresie zawartym w SIWZ wraz z załącznikami, w tym w szczególności zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym „Zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki” - obiekt I Skwer przy Alei Jana Pawła II w Pionkach” (załącznik nr 3 do SIWZ). Wszelkiego rodzaju wizualizacje przedstawione w dokumentacji projektowej należy traktować jako przykładowe rozwiązania.

3. Pytanie o treści „W przedmiarze robót w dziale Nawierzchnie z pasku luźnego, są niespójne ilości obmiarowe - prosimy o ich korektę.”

Odpowiedź: Powierzchnia z piasku luźnego do wykonania to 310m². W pozycjach kosztorysowych 5 – 8 w dziale 1.3.1 Nawierzchnia z piasku luźnego należy przyjąć 310m².

4. Pytanie o treści „W przedmiarze w dziale Krzewy okrywowe (...) należy nasadzić łącznie 12 124 szt roślin, natomiast do pielęgnacji jest tylko 876 szt. Czy Zamawiający przewiduje we własnym zakresie pielęgnować pozostałe krzewy?”

Odpowiedź: Dbanie o roślinność i nasadzenia zieleni w czasie wstępnego okresu wegetacji do czasu ostatecznego odbioru wykonanych prac dot. zieleni (do 60 dni od czasu końcowego odbioru wykonanych prac) należy do Wykonawcy i dotyczy wszystkich nasadzeń i trawników (terenów zielonych). W tym czasie wykonawca będzie ponosił wszystkie koszty związane z pielęgnacją zieleni, w tym koszty zużycia wody do podlewania roślinności. Wg informacji uzyskanych od Projektanta w przedmiarze robót do pielęgnacji jest tylko 878 szt. roślin, ponieważ pozostałe „wybrane krzewy nie wymagają szczególnej pielęgnacji, zostały tak wybrane, żeby nie były kłopotliwe w utrzymaniu.” Sadząc rośliny Wykonawca obejmuje je gwarancją, co jest równoznaczne z ich pielęgnacją, aby się utrzymały w pierwszych latach wegetacji.

5. Pytanie o treści „Brak jest pozycji w przedmiarze dotyczącej pielęgnacji bylin. Czy Zamawiający we wlanym zakresie będzie pielęgnował byliny posadzone na powierzchni 1 037 m²?”

Odpowiedź: Dbanie o roślinność i nasadzenia zieleni w czasie wstępnego okresu wegetacji do czasu ostatecznego odbioru wykonanych prac dot. zieleni (do 60 dni od czasu końcowego odbioru wykonanych prac) należy do Wykonawcy i dotyczy wszystkich nasadzeń i trawników (terenów zielonych). Czynności te należą do przedmiotu zamówienia i należy je uwzględnić w cenie ofertowej.

6. Pytanie o treści „W dziale Rondo - należy wykonać "Kwietniki siewem w rowach

punktowych - rabaty grupa I" - prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający chce wykonać tam nasadzenia czy zasiać trawę?"

Odpowiedź: W tym miejscu mają być wykonane nasadzenia z roślin żywopłotowych, sadzonki z gołym korzeniem – zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym „Zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki” - obiekt I Skwer przy Alei Jana Pawła II w Pionkach” (załącznik nr 3 do SIWZ). Kosztorysant opisał ww. nasadzenia w przedmiarze robót poprzez analogię.

7. Pytanie o treści „W projekcie na stronie 39 w opisie ławek jest (...) W miejscach gdzie zaplanowano dwie ławki obok siebie dopuszcza się lokalizację tylko jednej z nich, wtedy uzyskujemy 34szt. i produktem referencyjnym jest ławka parkowa (...) - prosimy o wyjaśnienie powyższego zdania, biorąc pod uwagę, że projektowanych ławek jest 32 szt”

Odpowiedź: Na planie miejsca gdzie są ławki, zarówno po jednej jak i po dwie sztuki, takich miejsc jest 34, stąd dopuszcza się użycie innego produktu w tych 34 miejscach, natomiast w opisie ławek jest napisane wyraźnie: „**ławki bez oparcia- 32 szt.** - ławka niska LWA 067, FULCO SYSTEM lub równoważny (parametry minimalne: 180/43 cm, h=69 cm), **ławki z oparciem- 21 szt.** - ławka wysoka LWA 059, FULCO SYSTEM lub równoważny (parametry minimalne: 180/90 cm, h=100 cm)” – w sumie mamy ich 53szt.

8. Pytanie o treści „Prosimy o potwierdzenie, że w zakres niniejszego postępowania NIE wchodzi wykonanie ogrodzenia od strony linii kolejowej.”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w zakres niniejszego postępowania NIE wchodzi wykonanie ogrodzenia od strony linii kolejowej.

9. Pytanie o treści „W zakres niniejszego postępowania wchodzi dostawa i montaż ławek. W przedmiarach należy dostarczyć i zamontować 34 sztuki ławek, natomiast w projekcie są dwa rodzaje ławek, wykonane z różnych rodzajów drewna i w zupełnie inny sposób. W związku z powyższym prosimy o odpowiedź, które ławki i w jakiej ilości należy dostarczyć i zamontować w ramach przedmiotowego postępowania?”

Odpowiedź: Odpowiedź – pytanie Nr 7.

10. Pytanie o treści „W dokumentacji projektowej w zamieszczonym bilansie nawierzchni występują m.in. pozycje dotyczące: Umocnienie skarp geokratą - 239,2 m2, Nawierzchnia asfaltowa - 2 020 m2. W związku z powyższym prosimy o odpowiedź, czy powyższe nawierzchnie należy wykonać w ramach przedmiotowego postępowania? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o odpowiednie pozycje dotyczące wykonania powyższych nawierzchni”

Odpowiedź: Pozycje dotyczące: Umocnienie skarp geokratą - 239,2 m2, Nawierzchnia asfaltowa - 2 020 m2 występują jedynie w dokumentacji projektowej w zamieszczonym bilansie nawierzchni działki. Umocnienie skarp geokratą i nawierzchnia asfaltowa nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

11. Pytanie o treści „W dokumentacji projektowej należy wykonać nawierzchnię żwirową zalaną żywicą poliuretanową, tzw. nawierzchnię Ekowej. Ponieważ do wykonania takiej

nawierzchni można użyć różnego rodzaju kruszywa, o różnych kolorach, prosimy o odpowiedź jaki rodzaj kruszywa w jakim kolorze należy użyć do wykonania nawierzchni?

W związku z powyższym prosimy o odpowiedź, czy powyższe nawierzchnie należy wykonać w ramach przedmiotowego postępowania?"

Odpowiedź: Do budowy nawierzchni żwirowej zalanej żywicą poliuretanową należy użyć żwiru w kolorze naturalnym (nie barwionym). Nawierzchnie takie należy wykonać w ramach przedmiotowego postępowania.

12. Pytanie o treści „Czy Zamawiający zgadza się na zastosowanie nawierzchni TerraWay jako opisaną w dokumentacji projektowej „nawierzchnię żwirowo-żywiczną”?

Nawierzchnię TerraWay produkuje się z materiału mineralnego (może to być na przykład żwir lub grys), związanego niewielką ilością żywicy epoksydowej. Skleja ona na styku cząstki wypełniacza, dając w efekcie strukturę porowatą, przez którą swobodnie przepływa woda.”

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem i w zakresie zawartym w SIWZ wraz z załącznikami, w tym w szczególności zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym „Zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki” - obiekt I Skwer przy Alei Jana Pawła II w Pionkach” (załącznik nr 3 do SIWZ). Oferowana nawierzchnia żwirowo-żywiczna musi spełnić wymagania tam zawarte, z uwzględnieniem wyjaśnień w pytaniu nr 1.

13. Pytanie o treści „Prosimy o zamieszczenie przykładowego zdjęcia, karty katalogowej lub rysunku technicznego projektowanego źródła wody pitnej.”

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem i w zakresie zawartym w SIWZ wraz z załącznikami, w tym w szczególności zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym „Zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki” - obiekt I Skwer przy Alei Jana Pawła II w Pionkach” (załącznik nr 3 do SIWZ). Wszelkiego rodzaju wizualizacje przedstawione w dokumentacji projektowej należy traktować jako przykładowe rozwiązania. Poniżej Zamawiający przedstawia przykład źródła wody pitnej.



14. **Pytanie o treści** „Proszę o sprostowanie pomyłek w przedmiarze i potwierdzenie, że są to błędne obmiary:

- poz.6 - zamiast 3100m² powinno być 310m²
- poz.8 - zamiast 3100m² powinno być 310m²
- poz.78 - zamiast 876szt. powinno być 12124 szt.”

Odpowiedź: Poz. 6 i 8 – odpowiedź na pytanie Nr 3.

Poz. 79 – odpowiedź na pytanie Nr 4.

15. Wykonawca w swojej ofercie powinien uwzględnić usunięcie wraz z karczowaniem pni 43 szt. drzew i 333,5m² krzewów rosnących – zgodnie z Decyzją Starosty Radomskiego z dnia 10.09.2019r w załączeniu.

Proszę o uwzględnienie powyższych wyjaśnień w przygotowywaniu ofert.

(-) Burmistrz Miasta Pionki