

UMOWA na DOSTAWĘ NR IS.272. ... 2017

zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Miasto Pionki** mającą swą siedzibę w Pionkach, ul. Aleja Jana Pawła II 15, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez: **Jolantę Sarnecką-Buczek - Zastępcę Burmistrza Miasta Pionki**

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych na „Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowej zmiatarki drogowej” zwanego w dalszej części postępowaniem, Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia następującej treści:

§ 1.**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowej zmiatarki drogowej:**

marka:

model:

2. Parametry techniczne, konstrukcyjne i funkcjonalne oraz wyposażenie pojazdu objętego przedmiotem umowy określa Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia złożony przez Wykonawcę na etapie postępowania przetargowego.

3. Wykonawca zobowiązuje się nabyć na własność i oddać Zamawiającemu do używania fabrycznie nową zmiatarkę drogową o parametrach technicznych, konstrukcyjnych i funkcjonalnych oraz wyposażeniu zgodnym ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 2.

4. Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej umowy pozostaje właścicielem przedmiotu leasingu, a Zamawiającemu przysługuje prawo wykupu przedmiotu leasingu po zakończeniu umowy.

5. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony w ramach umowy pojazd będzie w pełni sprawny i wolny od wad uniemożliwiających jego użycie zgodnie z przeznaczeniem.

§ 2.**Wartość umowy**

1. Wartość umowy wynosi zł brutto (słownie:)

.....) i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, łącznie z dostarczeniem samochodu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego i jego zarejestrowaniem oraz przeprowadzeniem szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie jego obsługi. Wartość umowy nie obejmuje kwoty wykupu przedmiotu leasingu stanowiącej 1% wartości samochodów.

2. Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowiącej 1% wartości pojazdu wynosi zł brutto (słownie:). Zasady „opcji wykupu” opisane są w § 9 umowy.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji wykupu przedmiotu leasingu, Wykonawca na ostatni dzień umowy leasingu wystawi fakturę VAT z wartością, o której mowa w ust. 2, z terminem

płatności 7 dni i przekaże ją do Zamawiającego celem realizacji.

3. Wykonawca po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego.

4. W cenie, o której mowa w ust. 1, Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszt:

- 1) leasingu;
 - 2) pierwszej rejestracji pojazdów;
 - 3) transportu pojazdu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego wraz z załadunkiem i rozładunkiem;
 - 4) przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi pojazdu,
 - 5) pozostałych kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT.
5. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3.

Termin i dostawa przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji dostawy przedmiotu leasingu w terminie **do dnia** **licząc od dnia podpisania umowy**, do siedziby Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Pionkach, ul. Leśna 5, 26-670 Pionki.

2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o dokładnym terminie dostawy pojazdów emailem na adres: lub faxem na nr *(podany zostanie w umowie)*.

3. W czynnościach odbioru wezmą udział osoby upoważnione przez Strony. Wykaz osób upoważnionych do odbioru zostanie przekazany pisemnie, (dopuszczalna droga emailem lub faxem), nie później niż w terminie od dnia podpisania umowy .

4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w dniu dostawy do pojazdu kompletnej dokumentacji sporządzonej w języku polskim, zawierającej w szczególności:

- 1) kartę pojazdu po upływie terminu związania umową leasingową, wykupie (jeżeli jest wymagana rejestracja pojazdu w Wydziale Komunikacji);
- 2) kartę gwarancyjną pojazdu;
- 3) dowód rejestracyjny (jeżeli jest wymagana rejestracja pojazdu w Wydziale Komunikacji);
- 4) instrukcję obsługi pojazdu i wyposażenia *(w języku polskim)*;
- 5) wyciąg ze świadectwa homologacji pojazdu, sporządzony w języku polskim;
- 6) dokument potwierdzający spełnienie normy emisji spalin;
- 7) harmonogram przeglądów pojazdu do 1 500 rbh.

5. Dostawa i odbiór pojazdu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego po przeszkoleniu pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi pojazdu. Przeszkolenie nastąpi w dniu odbioru pojazdu. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie podpisywany przez osoby upoważnione, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.

6. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony pojazd nie spełnia wymogów określonych w § 1 ust. 1-3 niniejszej umowy, Wykonawca w terminie do 4 dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie leasingu podczas jego odbioru lub w innym uzgodnionym przez strony terminie, jednak nie później niż w terminie, o którym mowa w ust. 1, zobowiązany jest do uzupełnienia lub dostarczenia nowych pojazdów – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

7. Podpisany bez uwag przez Strony protokół odbioru pojazdu stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.

§ 4.

Miejsce realizacji zamówienia

1. Wykonawca zapewni dostawę pojazdu do siedziby Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Pionkach, ul. Leśna 5, 26-670 Pionki.

2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport pojazdu do siedziby Zamawiającego określonej w ust. 1, w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia pojazdu.

3. Za dotrzymanie terminu dostawy samochodów określonej w § 3 ust. 1, przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.

§ 5.

Warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego

1. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji udzielonej na dostarczony pojazd na okres **miesiące** liczonych od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru, bez limitu roboczogodzin i bez limitu przejechanych kilometrów.
2. W przypadku, gdy gwarancja producenta będzie krótsza od minimalnej wymaganej przez Zamawiającego, jako wiążąca dla Stron będzie gwarancja udzielona przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy zapisy gwarancji zawarte w karcie gwarancyjnej pojazdów będą mniej korzystne niż zapisy zawarte w umowie, zastosowanie będą miały postanowienia niniejszej umowy.
4. Punkt serwisowy pojazdu mieści się w obrębie do 200 km od siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji awarii pojazdu lub ujawnienia wad w pojeździe Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do ich usunięcia w terminie **72 godzin od zgłoszenia** przez Zamawiającego. Termin usunięcia Strony ustalą wspólnie, przy założeniu iż nie przekroczy on 10 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia. Serwis dokonywany będzie w siedzibie Zamawiającego.
6. W razie wymiany części i elementów na nowe na skutek wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 5 okres gwarancji (na wymienione części i elementy) biegnie od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru reklamowanej części i elementu. Stosowny zapis w tej kwestii winien się znaleźć w książce gwarancyjnej każdego pojazdu. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu usunięcia wad wskazanego w ust. 5 na pisemny wniosek (dopuszczalna droga faksowa) Wykonawcy zawierający informacje o przyczynie oraz ewentualny termin naprawy. Całkowity termin usunięcia wad nie może przekroczyć 21 dni roboczych, licząc od złożenia przez Zamawiającego zgłoszenia (zawiadomienia) o awarii (reklamacji), o którym mowa w ust. 5.
8. Po dwukrotnej naprawie tej samej części zamiennej podzespołu, jeżeli nadal wykazują one wady, Wykonawca wymieni je na nowe, wolne od wad, w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego trzeciej reklamacji. Termin ten może zostać przedłużony na zasadach określonych w ust. 7.
9. W sprawach spornych wynikłych przy stwierdzaniu możliwości skorzystania z gwarancji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do powołania biegłego, który na podstawie ekspertyzy wskaże przyczynę uszkodzenia. Wynik ekspertyzy wraz z uzasadnieniem będzie wiążący dla Stron.
10. W przypadku, gdy z ekspertyzy, o której mowa w ust. 9, wynikać będzie, że Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z gwarancji, kosztami ekspertyzy zostanie obciążony Wykonawca. W przypadku, gdy z ekspertyzy wynikać będzie, że uszkodzenia nie są objęte gwarancją, kosztami ekspertyzy zostanie obciążony Zamawiający.
11. Zgłoszenia awarii oraz reklamacji, o których mowa w ust. 5 i 7, Zamawiający składać będzie pisemnie (dopuszcza się drogę faksową lub mailową) w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8.00 – 15.00, na adres, nr tel./ faksu, adres mail:
12. W wyjątkowych sytuacjach, w których dokonanie naprawy nie będzie możliwe w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca odbierze niesprawny sprzęt i dokona naprawy we własnym serwisie, a na czas dokonywania naprawy zapewni maszynę zastępczą.

§ 6.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu leasingu samochodu, wynagrodzenie, którego kwota zawiera wszelkie koszty, jakie Zamawiający jest zobowiązany ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy, w wysokości: zł brutto (słownie:), w tym:
 - 1) koszty z tytułu wpłaty początkowej w wysokości 10% wartości przedmiotu leasingu, stanowiącej kwotę brutto w wysokości zł (słownie:), w tym podatek VAT wg stawki w wysokości zł;
 - 2) koszty z tytułu rat leasingowych (60 rat) po zł, łącznie w kwocie zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT wg stawki % w wysokości zł;
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) Zamawiający dokona opłaty wstępnej stanowiącej 10% wartości przedmiotu zamówienia, tj. kwotę brutto: zł na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie do 7 dni pod warunkiem, że Wykonawca w dniu wystawienia faktury VAT prześle dodatkowo obraz faktury na adres e-mailowy (skarbnik@pionki.pl),

wystawionej po podpisaniu bez uwag protokołu zdawczo-odbiorczego pojazdu.

2) Raty leasingowe uiszczane będą na podstawie faktur w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego sporządzonego po dostarczeniu pojazdu będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy.

3. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. W przypadku wyboru opcji wykupu, zapłata opłaty końcowej dokonana zostanie na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy.

§ 7.

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następującej wysokości:

1) niewykonania, dostarczenia pojazdu niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 wraz ze zwrotem opłaty początkowej w pełnej wysokości;

2) przekroczenia terminu wydania pojazdu określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, określonego w § 6 ust. 1;

3) przekroczenia terminu przystąpienia do usunięcia awarii pojazdu określonego w § 5 ust. 5 umowy w wysokości 0,01% łącznego wynagrodzenia brutto za każdą godzinę opóźnienia, określonego w § 6 ust. 1;

4) przekroczenia terminu usunięcia awarii lub wad pojazdu określonego w § 5 ust. 5 i 7 umowy w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, określonego w § 6 ust. 1;

5) przekroczenia terminu (7 dni od daty podpisania umowy) wydania maszyny zastępczej na czas oczekiwania realizacji zamówienia, w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, określonego w § 6 ust. 1 – w przypadku gdy taka maszyna zastępcza została zaoferowana w ofercie Wykonawcy;

2. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody.

3. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. 2-5 lub jej potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia realizacji przedmiotu umowy, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.

5. Kary, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu, o którym mowa w ust.5.

7. Zamawiający z tytułu nieterminowego regulowania faktur zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

§ 8.

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się:

1) informować Zamawiającego o wszelkich zapytaniach skierowanych do Wykonawcy przez organy lub osoby trzecie, dotyczących przedmiotu leasingu lub w wyniku których jest zobowiązany ujawnić informację o Zamawiającym lub przedmiocie leasingu, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zapytania. Wykonawca jest także zobowiązany do informowania Zamawiającego o zakresie i treści udzielonych tym organom lub osobom informacji najpóźniej w dniu następnym po dniu, w którym przekazał informację temu organowi lub osobie trzeciej, chyba że z powszechnie obowiązującego prawa wynika zakaz informowania Zamawiającego o takim zapytaniu;

2) nie obciążać przedmiotu leasingu prawami na rzecz osób trzecich;

3) nie przelewać swoich praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) korzystać z samochodu w sposób zgodny z ich przeznaczeniem;
- 2) utrzymywać przedmiot leasingu w stanie przydatnym do umówionego użytku przez cały okres obowiązywania umowy oraz dokonywania wszelkich napraw koniecznych do zachowania samochodu w stanie nie pogorszonym;
- 3) ponosić wszelkie koszty i opłaty związane z użytkowaniem samochodu;
- 4) nie dokonywać przebudowy samochodu;
- 5) informować Wykonawcę o ujawnionych w przedmiocie leasingu wadach.

§ 9.

Prawo opcji

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo nabycia przedmiotu leasingu za cenę określoną w § 2 ust. 2.
2. W przypadku podjęcia zamiaru skorzystania z opcji zakupu Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej o tym zamiarze oraz o zakresie realizacji prawa opcji zakupu w terminie do 30 dni przed upływem 62 miesięcy od dnia wydania przedmiotu leasingu.
3. Nabycie przez Zamawiającego przedmiotu leasingu nastąpi na podstawie:
 - 1) pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zamiarze skorzystania z opcji wykupu,
 - 2) na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w niniejszej Umowie,
 - 3) oferty Wykonawcy,za cenę stanowiącą 1% wartości początkowej pojazdu będącego przedmiotem leasingu.
4. Z tytułu skorzystania z opcji wykupu Zamawiający dokona zapłaty stanowiącej 1% wartości wykupu przedmiotu zamówienia, o której mowa w § 2 ust. 2, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 7 dni od dnia dostarczenia faktury.
5. Po opłaceniu przez Zamawiającego faktury VAT z tytułu skorzystania z opcji wykupu, Wykonawca dokona przeniesienia własności przedmiotu leasingu na Zamawiającego.
6. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa opcji zakupu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do odbioru przedmiotu leasingu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zakończenia umowy.
7. Prawo do skorzystania z opcji wykupu przedmiotu leasingu nie przysługuje Zamawiającemu w przypadku nie dochowania terminu, o którym mowa w ust. 2 lub zalegania z zapłatą wymagalnych zobowiązań na rzecz Wykonawcy.

§ 10.

Odstąpienie, wypowiedzenie, wygaśnięcie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę leasingu, gdy rzecz ma wady uniemożliwiające przewidziane w umowie używanie rzeczy i powstały one na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
4. W razie rozwiązania umowy w trybie określonym w ust. 3 Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia należnego za okres przypadający po dniu rozwiązania umowy. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu leasingu w stanie istniejącym w dacie zwrotu.
5. Umowa wygasa po uiszczeniu płatności za fakturę wykupu. Zamawiający jest obowiązany do zwrotu Wykonawcy przedmiotu leasingu z zastrzeżeniem postanowień § 9.
6. Umowa wygasa w przypadku utraty lub zniszczenia przedmiotu leasingu z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego lub działania siły wyższej. Nie zwalnia to Zamawiającego z obowiązku zapłaty pozostałych do końca okresu, na który została zawarta umowa rat leasingowych.
7. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.
8. Wszelkie zmiany do umowy muszą być dokonane zgodnie z art. 144 Prawo zamówień publicznych. Zmiany umowy muszą być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności i podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę i tylko wówczas takie zmiany stają się integralną częścią umowy.

§ 11.

Osoby odpowiedzialne

Strony ustalają swoich reprezentantów uprawnionych do podejmowania szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji zamówienia:

1) Zamawiającego reprezentował będzie:, tel., mail:

2) Wykonawcę reprezentował będzie:, tel., mail:

§ 12.

Adresy do korespondencji

1. Wszelka korespondencja między Stronami związana z realizacją niniejszej umowy powinna być kierowana z zachowaniem formy pisemnej na adresy:

1) dla Zamawiającego:

Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki

tel.: 48 3414201 faks: 48 3121102

e-mail:

2) dla Wykonawcy:

nazwa Wykonawcy.....

adres.....

tel. faks, e-mail:

2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomiania o wszelkich zmianach adresów do doręczeń.

§ 13.

Spory

1. Załącznikiem do umowy Zamawiającego są ogólne warunki umowy Leasingodawcy.

2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.

3. W przypadku nie dojścia do, spory rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

5. Umowa Zamawiającego jest nadrzędna, natomiast umowa leasingodawcy stanowi załącznik pomocniczy i nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Formularz oferty oraz Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia złożone przez Wykonawcę na etapie postępowania przetargowego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: