

L.dz. PWKC/744/2017

24.08.2017r.

Informacja

dot. postępowania „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w mieście Pionki.”

W dniu 22.08.2017r. do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie treści SIWZ:

1. W związku z zastrzeżeniem przez Towarzystwa Ubezpieczeniowe warunków w zakresie ubezpieczenia od ryzyk powodziowych, prosimy o udzielenie informacji czy na terenie placu budowy wystąpiły w okresie ostatnich 20 lat zalania lub powódzie ? Jeśli tak to prosimy również o informację w jakim zakresie te zjawiska wystąpiły?
2. Czy Zamawiający posiada zagwarantowane środki finansowe konieczne do realizacji zamówienia oraz czy dostęp do tych środków nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy? Prosimy również o określenia źródła finansowania zamówienia i aktu prawnego, zgodnie z którym środki te zostały przyznane.
3. Prosimy o potwierdzenie terminu złożenia ofert określonego w SIWZ dla wszystkich zadań na dzień 04 września 2017 roku do godz. 12:00, gdyż w ogłoszeniu o zamówieniu jest wpisany termin 28 sierpnia 2017 r. godz. 12:00.
4. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów w wersji edycyjnej dla wszystkich zadań.
5. Z zapisów SIWZ dla wszystkich zadań nie wynika jednoznacznie kiedy mają być przedstawione załączniki: 3a, 3b, 3c (wraz z dokumentami potwierdzającymi zgodność z Opisem przedmiotu zamówienia oraz potwierdzającymi iż, materiały są dopuszczone do użytkowania) oraz załączniki nr 8, 9 i 10. Prosimy o określenie czy w/w załączniki mają być przedstawione wraz z ofertą czy na wezwanie Zamawiającego.
6. Zgodnie z zapisami dotyczącymi SHR-F zawartymi w materiałach przetargowych, SHR-F sporządzony na podstawie RHR-F ma być przedstawiony Zamawiającemu po podpisaniu umowy:

- SIWZ, rozdział IV, pkt 2 – Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy realizacji zamówienia Wykonawca przygotuje po zawarciu umowy zgodnie z procedurą opisaną w Załączniku nr 4 – IPU
- SIWZ, rozdział XIV, pkt 8 – Wykonawca zobowiązany jest po podpisaniu umowy złożyć Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy wraz z kosztorysem zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 4 – IPU;
- Załącznik nr 2 – IPU, art. 1, pkt 25 – Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (SHR-F), należy przez to rozumieć dokument, który określa szczegółowy zakres i terminy realizacji Przedmiotu Umowy (maksymalnie 20 etapów) zgodny z RHR-F oraz kosztorys, ustalony przez Strony po zawarciu Umowy;
- Załącznik nr 2 – IPU, art. 3, pkt 7 – W terminie do 10 (dziesięciu) dni od dnia podpisania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu SHR-F;

Z kolei zapis w SIWZ w rozdziale XVI, pkt 8 (dla wszystkich zadań) dotyczący złożenia Zamawiającemu SHR-F w terminie 10 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej, wydają się kłócić w powyższych zapisach, w związku z tym prosimy o jego wykreślenie lub zmianę na obowiązek dostarczenia Zamawiającemu w/w okresie RHR-F przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Obowiązek ten byłby zgodny z zapisami wg Załącznika nr 4 – IPU art. 1, pkt 17:

- Ramowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (dalej „RHR-F”) – harmonogram stanowiący załącznik do Umowy zatwierdzony przez Zamawiającego przed podpisaniem Umowy.

7. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy zadania z możliwością składania ofert na każde zadanie i może dojść do sytuacji, że każde zadanie będzie realizowane przez innego Wykonawcę zgodnie z własnym SHR-F. Zadania nr 2 i nr 3 mają ustalony termin realizacji na dzień 31 lipca 2019 r. Zadanie nr 1 także ma ustalony termin realizacji na dzień 31 lipca 2019 r. z tym, że w zadaniu 1 wyznaczono zawity termin osiągnięcia gwarancji procesowych na dzień 30 listopada 2018 roku, w wyniku czego ciąg technologiczny oczyszczalni musi być wykonany odpowiednio wcześniej, aby zapewnić czas na rozruch (min 1 miesiąc) i wykonanie badań przez akredytowane laboratorium (kilka dni do tygodni). O ile realizację zadania 3 – budowa dróg, chodników itd. można wykonywać niezależnie, to czas w którym zostanie przeprowadzony remont głównej przepompowni ścieków (zadanie nr 2) może mieć wpływ na funkcjonowanie oczyszczalni ścieków, a tym samym na możliwość realizacji zadania nr 1.

W związku z tym prosimy o potwierdzenie iż, realizacja zadań nr 2 i 3 nie będzie miała wpływu na realizację zadania nr 1, a w przypadku wystąpienia takich okoliczności, iż Wykonawca zadania nr 1 nie będzie ponosił odpowiedzialności (kary) za opóźnienia powstałe w wyniku działań Wykonawców realizujących pozostałe zadania, oddziałujących na funkcjonowanie oczyszczalni ścieków, a tym samym na proces technologiczny oczyszczania ścieków.

8. ZADANIE 1. Prosimy o jednoznaczne wskazanie wysokości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, gdyż w SIWZ jest podana kwota 17 000 000 zł, a w ogłoszeniu 30 000 000 zł.
9. ZADANIE 2. W dokumentacji udostępnionej na stronie Zamawiającego brak opisów technicznych projektu wykonawczego dla wszystkich branż. Prosimy o udostępnienie.
10. ZADANIE 2. Prosimy o jednoznaczne wskazanie wysokości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, gdyż w SIWZ jest podana kwota 1 000 000 zł, a w ogłoszeniu 5 000 000 zł.
11. ZADANIE 3. Prosimy o jednoznaczne wskazanie wysokości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, gdyż w SIWZ jest podana kwota 1 000 000 zł, a w ogłoszeniu 5 000 000 zł.
12. ZADANIE 3. W załączniku nr 3c Wykaz oferowanych kluczowych materiałów Zamawiający nie określił żadnych kluczowych urządzeń i materiałów. W związku z tym czy konieczne jest załączanie do oferty tego załącznika?
13. ZADANIE 3. Prosimy o wyjaśnienie czy w wymaganiach dla Kierownika Budowy wartość 2 mln brutto ma być wykazane w przeciągu wymaganego 3-letniego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy, czy na jednym zadaniu, którego zakres obejmował budowę dróg, chodników oraz wymianę ogrodzenia.
14. ZADANIE 3. W związku z tym, iż zadanie obejmuje roboty rozbiórkowe nawierzchni drogowych, roboty ziemne, budowę dróg i chodników, zieleni i renowację terenu, czyli zakres zadania obejmuje roboty drogowe, niekonieczne jest posiadanie przez kierownika budowy uprawnień konstrukcyjno – budowlanych i drogowych, gdyż same uprawnienia konstrukcyjno – budowlane czy drogowe i doświadczenie nabyte przy realizacji tego typu robót zarówno na stanowisku kierownika budowy czy kierownika robót drogowych, gwarantuje realizację zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami.

W nawiązaniu do powyższego oraz celem zwiększenia konkurencyjności postępowania wnosimy o zmianę zapisów dotyczących warunków udziału w postępowaniu dotyczących osób skierowanych do realizacji zamówienia na następujący:

„Jedną osobę na stanowisko Kierownika Budowy/Kierownika Robót Drogowych, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót drogowych, w tym co najmniej przy budowie dróg, chodników oraz wymianie ogrodzenia o wartości min. 2 mln zł brutto, posiadająca

uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniejszych przepisów”.

15. W związku z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminów zawitych realizacji Przedmiotu Umowy określonych w specyfikacji tj. 30.11.2018 r. i 31.07.2019 r. oraz możliwości przenikania się realizacji poszczególnych zadań przez różnych Wykonawców, wnosimy o odstąpienie od okarowania terminów pośrednich, tj. poszczególnych etapów określonych w SHR-F i wykreśleniu z zapisów Załącznika 4 – IPU: Art. 17, pkt 2, ppkt 1) dla wszystkich zadań, i pozostawieniu możliwości naliczania kar przez Zamawiającego za przekroczenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy (zadanie 1, 2 i 3: Art. 17, pkt 2, ppkt 2)) oraz terminu osiągnięcia Gwarancji Procesowych (zadanie 1: Art. 17, pkt 2, ppkt 3).

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

1. W okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiły żadne zalania ani powodzie na terenie budowy.
2. Zamawiający posiada zagwarantowane środki finansowe konieczne do realizacji zamówienia, dostęp do tych środków nie ulegnie zmianie, informacja o środkach jest zawarta w SIWZ.
3. Zamawiający potwierdza termin złożenia ofert dla wszystkich zadań na dzień 04.09.2017 r do godz. 12.00.
4. Zamawiający nie udostępni przedmiarów w wersji edytowalnej. Pliko pdf można edytować w odpowiednim programie przeznaczonym do kosztorysowania.
5. Wymienione załączniki przedstawiamy wraz z ofertą informacja SIWZ.
6. SHR-F Zamawiający żąda w terminie 10 dni od daty przekazania przez Zamawiającego informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.
7. Remont głównej przepompowni ścieków Ob. 01 Zadanie nr 2 nie ma wpływu technologicznego na osiągnięcie Gwarancji Procesowych.
8. ZADANIE 1 : Wysokość ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wynosi 17 000 000 zł. Sprostowanie ogłoszenia 01.08.2017 r.
9. Wszelka dokumentacja dostępna jest na stronie BIP oraz stronie PWKC.
10. ZADANIE 2 : Wysokość ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wynosi 1 000 000 zł. Sprostowanie ogłoszenia 01.08.2017 r.
11. ZADANIE 3: Wysokość ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wynosi 1 000 000 zł. Sprostowanie ogłoszenia 01.08.2017 r.
12. ZADANIE 3 : Konieczne jest załączenie do oferty załącznika 3c.

13. ZADANIE 3 : W wymaganiach dla Kierownika Budowy wartość 2 mln brutto ma być wykazana w przeciągu wymaganego 3-letniego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy, na wielu zadaniach.
14. ZADANIE 3. Wymagane jest posiadanie przez kierownika budowy uprawnień konstrukcyjno – budowlanych oraz_drogowych.
Nie uwzględniamy zmiany zapisów dotyczących warunków udziału w postępowaniu dotyczących osób skierowanych do realizacji zamówienia.
15. Zamawiający nie odstąpi od okarowania terminów pośrednich, tj. poszczególnych etapów określonych w SHR-F.

Udzielone odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią dokumentacji przetargowej i są wiążące przy składaniu ofert.

Z poważaniem
Członek Zarządu
R. Pyryt